

不動産・ホテル事業

■ ショッピング事業

ショッピングセンターはグループ20社162箇所(2017年3月31日現在)で運営しています。お客さまのニーズや地域性に合わせた売場づくりを進めています。

● ショッピングセンター一覧

(2017年3月31日現在)

会社名	名称	所在駅	開業日	フロア構成	
(株)鉄道会館	グラングルメ	東京	1952. 9. 1	B1-2F	
	グランアージュ	東京	2001.12. 3	B1-2F	
	グランルーフ・グランルーフフロント	東京	2013. 9.20	B1-3F	
	KITTE GRANCHE (JP タワー)	東京	2013. 3.21	B1	
(株)アトレ	アトレ恵比寿本館	恵比寿	1997.10. 1	1F-7F	
	アトレ恵比寿西館	恵比寿	2016. 4.15	B1-8F	
	アトレ目黒1	目黒	1967.11.25	B1-6F	
	アトレ目黒2	目黒	2002. 4. 2	1F-2F	
	アトレ吉祥寺	吉祥寺	1969.12. 3	B1-2F	
	アトレ川崎	川崎	1958.12. 1	B1-8F	
	アトレ大森1	大森	1984. 9.14	B1-6F	
	アトレ大森2	大森	2005.11.15	1F-6F	
	アトレ大井町1	大井町	1993. 3.11	1F-6F	
	アトレ大井町2	大井町	2011. 3. 3	2F-3F	
	アトレ品川	品川	2004. 3. 3	2F-4F	
	アトレ秋葉原1	秋葉原	2010.11.19	1F-6F	
	アトレ秋葉原2	秋葉原	2005. 6. 2	2F-6F	
	アトレ上野	上野	2002. 2.22	B1-2F	
	アトレ松戸	松戸	1977. 4. 2	1F-8F	
	ボックスヒル取手	取手	1988. 9.21	1F-5F	
	アトレ亀戸	亀戸	1978.10.12	B1-7F	
	アトレ新浦安	新浦安	1993. 2.26	1F-2F	
	アトレ四谷	四ツ谷	1990. 9.28	1F-2F	
	アトレ浦和	浦和	2015.11.25	1F-2F	
	アトレヴィ信濃町	信濃町	1993. 2.26	1F-2F	
	アトレヴィ五反田	五反田	2008. 3.14	1F-5F	
	アトレヴィ田端	田端	2008. 7.30	1F-3F	
	アトレヴィ巣鴨	巣鴨	2010. 3.25	1F-5F	
	アトレヴィ三鷹	三鷹	1999.10.29	1F-5F	
	アトレヴィ東中野	東中野	2012. 8.31	1F-5F	
	アトレヴィ大塚	大塚	2013. 9.12	B1-4F	
	ベルチ土浦	土浦	2009. 7.24	B1-5F	
	宇都宮ステーション開発(株)	バセオ	宇都宮	1974.11. 1	1F-2F
		バル小山	小山	1978. 7.16	1F-3F
		バル古河	古河	1987. 3.28	1F-3F
	高崎ターミナルビル(株)	高崎モントレ	高崎	1982. 4.14	1F-5F・7F
アズ熊谷		熊谷	1987. 4.24	1F-6F	
イースイト上尾		上尾	2010. 3.14	2F	
イースイト高崎		高崎	2010.12.12	1F-3F	
水戸ステーション開発(株)	イースイト籠原	籠原	2011. 3.20	1F-3F	
	エクセル	水戸	1985. 3.24	1F-6F	
	エクセルみなみ	水戸	2011. 5.25	1F・3F・6F	
(株)ルミネ	いわき駅ビル	いわき	2009. 6.19	1F-4F	
	ルミネ大宮1	大宮	1967.10. 3	B1-6F	
	ルミネ大宮2	大宮	1982. 6.19	1F-5F	
	ルミネ北千住	北千住	1985. 3.27	B1-9F	
	ルミネ新宿1	新宿	1976. 3.10	B2-8F	
ルミネ新宿2	新宿	1987.10.22	1F-7F		

会社名	名称	所在駅	開業日	フロア構成
(株)ルミネ	ルミネエスト新宿	新宿	1964. 5.20	B2-8F
	NEWoMan ビル部	新宿	2016. 3.25	1F-7F
	NEWoMan エキ部	新宿	2016. 4.15	2F
	ルミネ立川	立川	1982.10. 2	B1-9F
	ルミネ横浜	横浜	1980.11. 7	B2-9F
	ルミネ町田	町田	1999. 9.22	1F-10F
	ルミネ荻窪	荻窪	1981. 9.30	B1-6F
	ルミネ藤沢	藤沢	1987. 2. 1	1F・3F・4F
	ルミネ川越	川越	2004. 2.19	1F-4F
	ルミネ・ザ・キッチン品川	品川	1999.10.20	1F-2F
	ルミネ大船	大船	1992. 9.18	3F-6F
	ルミネマン渋谷	渋谷	2009. 8.26	1F-3F
	ルミネ池袋	池袋	1992. 6.10	B1-10F
	ルミネ有楽町1	有楽町	2011.10.28	B1-8F
ルミネ有楽町2	有楽町	2011.10.28	B2-4F	
ルミネストリート	有楽町	2011.10.28	1F	
(株)横浜ステーションビル	エキスト鹿島田	鹿島田	2004. 7.28	1F-3F
	エキスト保土ヶ谷	保土ヶ谷	1998.11.18	1F-2F
	エキスト鎌倉	鎌倉	2007.10.31	1F-2F
	ブチール港南台	港南台	2007. 3.28	1F-2F
	シアルプラット東神奈川	東神奈川	2009.10. 7	1F-6F
	シアル鶴見	鶴見	2012.11. 1	1F-6F
湘南ステーションビル(株)	シアル桜木町	桜木町	2014. 7.16	1F-2F
	ラスカ茅ヶ崎	茅ヶ崎	1985. 4.19	1F-6F
	ラスカ平塚	平塚	1973. 6.26	B1-7F
	ラスカ平塚南館	平塚	2003.12.12	1F-4F
(株)JR中央ラインモール	ラスカ小田原	小田原	2005. 6.25	1F-5F
	ラスカ熱海	熱海	2016.11.25	1F-3F
	nonowa 西国分寺	西国分寺	2012. 9.13	1F-2F
	nonowa 武蔵境	武蔵境	2013. 5.29	1F
	nonowa 東小金井	東小金井	2014. 1.24	1F
ジェイアール東日本商業開発(株)	nonowa 武蔵小金井	武蔵小金井	2015. 2.19	1F
	nonowa 国立	国立	2015. 4.18	1F
	GRANDUO立川	立川	1999. 4.18	1F-8F
JR東京駅ビル開発(株)	GRANDUO蒲田東館	蒲田	2008. 4.16	B1-6F
	GRANDUO蒲田西館	蒲田	2008. 4.16	B1-9F
	セレオ国分寺	国分寺	1989. 3. 1	B1-9F
	セレオ八王子北館	八王子	2012.10.25	B1-10F
(株)錦糸町ステーションビル	セレオ八王子南館	八王子	2010.11.11	1F-5F
	セレオ相模原	相模原	1997.11. 1	1F-4F
	西八王子ロンロン	西八王子	1997. 2.14	1F-2F
(株)千葉ステーションビル	セレオ甲府	甲府	1985.10. 6	1F-5F
	テルミナ	錦糸町	1961.11.28	B1-7F
	テルミナ2	錦糸町	1980. 5.30	1F
	テルミナ3	錦糸町	2003. 7.23	1F-6F
(株)千葉ステーションビル	ペリエ千葉	千葉	1963. 4.28	B1-1F・3F
	ペリエ稲毛	稲毛	1981. 5.29	1F
	ペリエ西千葉	西千葉	1982. 4.23	1F

● ショッピングセンター一覽

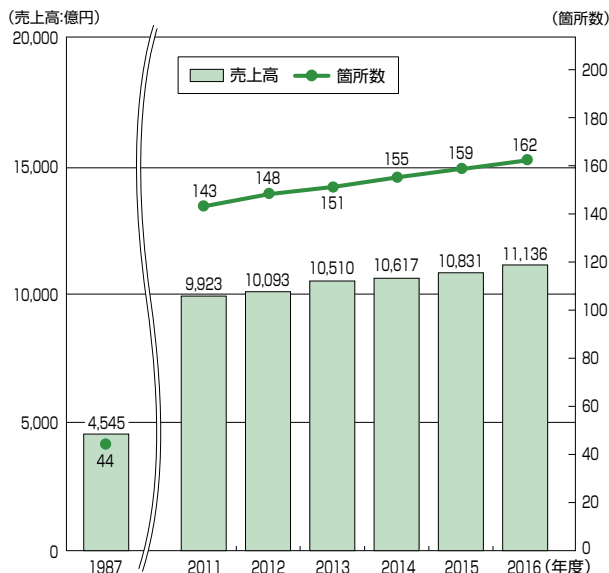
(2017年3月31日現在)

会社名	名称	所在駅	開業日	フロア構成
㈱千葉ステーションビル	ペリエ検見川浜	検見川浜	1999. 7. 2	1F
	ペリエ稲毛海岸	稲毛海岸	1996.10.18	1F
	アルカード茂原	茂原	1990. 7. 7	1F
	四街道駅ビル	四街道	2002.12.20	1F-4F
	ペリエ津田沼	津田沼	2005.11.12	1F-4F
ペリエ海浜幕張	海浜幕張	2013. 3. 1	1F	
㈱JR東日本青森商業開発	A-FACTORY	青森	2010.12. 4	1F-2F
	ラビナ	青森	1986. 5.23	1F-5F
	あおもり旬味館	新青森	2010.12. 4	1F
	アブリーズ	弘前	1982. 4.23	1F-4F
㈱ステーションビル MIDORI	MIDORI 長野	長野	1985. 4. 6	B1-5F
	MIDORI 松本	松本	1978. 7.22	1F-4F
仙台ターミナルビル㈱	エスパル仙台本館	仙台	1978. 3.18	B1-3F
	エスパル仙台東館	仙台	2016. 3.18	B1-8F
	エスパルII	仙台	2008. 6.18	2F
	エスパル福島	福島	1988. 6.10	1F-5F
	エスパル郡山	郡山	1982. 7.15	1F-3F
エスパル山形	山形	1993.11.27	1F-5F	
盛岡ターミナルビル㈱	フェザン	盛岡	1981. 4.10	B1-3F
秋田ステーションビル㈱	アルス	秋田	1986. 7. 4	B1-2F
	トビコ	秋田	1961. 9. 2	1F-3F
㈱JR東日本リテールネット	リエール藤沢	藤沢	1997. 2. 7	1F-3F
㈱ジェイアール東日本都市開発	シャポー小岩	小岩	1972. 7.15	B1-1F
	シャポー市川	市川	1972. 9.14	B1-1F
	シャポー本八幡	本八幡	1972.10.12	1F-2F
	シャポー船橋	船橋	1972.11.14	B1-1F
	ビーンズ戸田公園	戸田公園	1991.11.22	1F-2F
	ビーンズ戸田	戸田	1995. 4.15	1F
	ビーンズ武蔵浦和	武蔵浦和	1987. 6. 8	1F-2F
	ビーンズ与野本町	与野本町	1989. 3. 8	1F
	ビーンズ西川口	西川口	2007. 5.18	1F-5F
	ビーンズ中山	中山	1985.11.22	1F-4F
ビーンズ武蔵中原	武蔵中原	2000. 9. 8	1F-2F	

会社名	名称	所在駅	開業日	フロア構成
㈱ジェイアール東日本都市開発	ビーンズ武蔵新城	武蔵新城	1996.12. 6	1F
	ビーンズ新杉田	新杉田	1989. 7.20	1F-2F
	ビーンズ保土ヶ谷西館	保土ヶ谷	1991. 5. 1	1F-3F
	ビーンズ保土ヶ谷東館	保土ヶ谷	1999. 4.21	1F-3F
	ビーンズ赤羽	赤羽	2000. 4.26	1F
	ビーンズ亀有	亀有	1996.11.27	1F
	阿佐ヶ谷ダイヤ街	阿佐ヶ谷	1967. 3.17	1F-2F
	ビーンズアネックス東大宮	東大宮	1996. 7.10	1F-3F
	ビーンズアネックス白岡	白岡	1998.10. 2	1F-3F
	ビーンズアネックス新秋津	新秋津	2012.11. 1	1F-2F
	ビーンズアネックス大口	大口	2013.10.25	1F-2F
	宮原駅ビル	宮原	2003. 6.27	1F-4F
	味の食彩館みぞのくち	武蔵溝ノ口	2000. 5.29	1F-5F
	味の食彩館はしもと	橋本	2003. 3. 6	2F-5F
味の食彩館ふちのべ	淵野辺	2005.12.20	1F-2F	
味の食彩館のぼりと	登戸	2006.12. 1	1F-3F	
牛久アステア	牛久	1996. 3.15	1F-2F	
スキップ北小金	北小金	2000. 4.19	1F-3F	
スキップ南柏	南柏	1999. 3.27	1F-3F	
JR東日本東北総合サービス㈱	古川駅食品館ピボット	古川	1990. 7.15	1F
	郡山駅食品館ピボット	郡山	1991. 5.17	1F
	福島駅西口パワーシティピボット	福島	1997. 4.18	1F
	会津若松駅食品館ピボット	会津若松	2000.11.29	1F
	シーガルタウン	本八戸	1984. 7.14	1F
tekute ながまち	長町	2015.12.17	1F	
㈱トッキー	CoCoLo本館	新潟	1982.11.13	2F-3F
	CoCoLo東・フードコート・中央	新潟	1999. 7.27	1F-2F
	CoCoLo南館	新潟	2009. 2.20	1F-3F
	CoCoLo万代	新潟	2000.12.22	B1-1F
	CoCoLo西館	新潟	2013. 4. 8	1F-3F
	CoCoLo長岡	長岡	1980. 7. 3	1F-2F
CoCoLo湯沢・がんぎどおり	越後湯沢	1984.12.23	2F	
㈱ジェイアール東日本ビルディング	池袋オフィス	池袋	1992. 6.10	1F-9F

生活サービス事業

● JR東日本グループショッピングセンター売上高と箇所数の推移



● 駅ビルポータルサイト「駅パラ」

(<http://www.ekipara.com>)

JR東日本グループの駅ビルや駅のショップ情報をインターネットを通じてご案内しています。お客さまのニーズに対応したコンテンツを発信しています。



● 駅ビル運営会社の再編

営業力強化、経営の効率化などを目的として、2002年4月時点で56社あった運営会社を見直し、ルミネ、アトレ、エスパ

ル(仙台ターミナルビル)のフラッグシップ3社を中心とした事業再編(合併)を推進しています。

(2017年3月31日現在)

年月日	再編会社	再編後	運営会社数
2002年 7月 1日	千葉ステーションビル+総武ステーション開発	→ 千葉ステーションビル	55社
2003年 4月 1日	ルミネ+ルミネ荻窪	→ ルミネ	51社
	仙台ターミナルビル+福島ステーション開発	→ 仙台ターミナルビル	
	水戸ステーション開発+土浦ステーション開発	→ 水戸ステーション開発	
	長野ステーションビル+松本ステーションビル	→ ステーションビルMIDORI	
2004年 4月 1日	東京圏駅ビル開発※2+亀戸ステーションビル+目黒ステーションビル	→ 東京圏駅ビル開発※2	46社
	仙台ターミナルビル+郡山ステーションビル	→ 仙台ターミナルビル	
	宇都宮ステーション開発+小山ステーション開発	→ 宇都宮ステーション開発	
	秋田ステーションデパート+秋田ターミナルビル	→ 秋田ステーションビル	
2004年10月 1日	仙台ターミナルビル+山形ターミナルビル	→ 仙台ターミナルビル	44社
	トッキー+越後ステーション開発	→ トッキー	
2005年 4月 1日	東京圏駅ビル開発※2+大森プリモ+秋葉原	→ 東京圏駅ビル開発※2	38社
	平塚ステーションビル+ルミネ茅ヶ崎+アボンデ	→ 湘南ステーションビル	
	盛岡ターミナルビル+青森ステーション開発	→ 盛岡ターミナルビル	
	高崎ターミナルビル+熊谷ステーション開発	→ 高崎ターミナルビル	
2006年 4月 1日	ルミネ+新宿ステーションビルディング	→ ルミネ	35社
	八王子ターミナルビル+国分寺ターミナルビル+甲府ステーションビル	→ 八王子ターミナルビル※1	
2007年 4月 1日	ジェイアール東日本商業開発+蒲田ステーションビル	→ ジェイアール東日本商業開発	33社
	東京圏駅ビル開発※2+吉祥寺ロンロン	→ 東京圏駅ビル開発※2	
2008年10月31日	いわき中央ステーションビル解散		32社
2009年 4月 1日	支社別グループ会社再編		27社
2009年 7月 1日	ジェイアール東日本都市開発+ジェイアール東日本住宅開発	→ ジェイアール東日本都市開発	26社
2009年 7月24日	ベルチ土浦 (JR東日本) 開業		27社
2009年10月 1日	アトレ+川崎ステーションビル+ボックスビル	→ アトレ	25社
2010年 4月 1日	ルミネ+池袋ターミナルビル	→ ルミネ	25社
	池袋ターミナルビル (東武百貨店部分)	→ ジェイアール東日本ビルディング	
2010年 5月27日	JR東日本青森商業開発設立		26社
2011年 4月 1日	JR東日本青森商業開発+弘前ステーションビル (盛岡ターミナルビル「ラピナ」「あおもり旬味館」を吸収)	→ JR東日本青森商業開発	25社
2011年10月 1日	ステーションビルMIDORI+しなのエンタープライズ	→ ステーションビルMIDORI	24社
2015年 4月 1日	宇都宮ステーション開発+高崎ターミナルビル+水戸ステーション開発 (間接出資会社化=アトレ子会社化)	→ アトレ	21社
2015年 7月 1日	JR東日本東北総合サービス+ジャスター	→ JR東日本東北総合サービス	20社

※1 社名変更により現在は「JR東京西駅ビル開発」 ※2 社名変更により現在は「アトレ」

■ オフィス事業

立地の特性や駅直結の利便性を活かしたオフィス事業を展開しています。

● 主なオフィスビル一覧

(2017年3月31日現在)

ビル名	最寄駅	規模	賃貸可能面積(当社所有部分のみ記載)	開業年月
藤沢ルミネプラザ	藤沢	地上9階	5,933㎡	1987. 2
保土ヶ谷アーバンI	保土ヶ谷	地上7階、地下1階	3,436㎡	1991. 5
JR大宮西口ビル	大宮	地上5階	2,484㎡	1992. 3
JR八丁堀ビル	八丁堀	地上8階	956㎡	1992. 4
メトロポリタンプラザビル	池袋	地上22階、地下4階	17,650㎡	1992. 6
JR信濃町ビル	信濃町	地上6階、地下2階	7,666㎡	1993. 2
JRT3ビル西国分寺	西国分寺	地上4階	1,517㎡	1993. 4
JR大宮西口ビルII	大宮	高架下1階	544㎡	1994. 7
赤羽バルロード	赤羽	地上11階、地下2階	410㎡	1995.11
アルカイースト	錦糸町	地上19階、地下3階	5,511㎡	1997. 6
本社ビル	新宿	地上28階、地下4階	11,953㎡	1997. 9
JR恵比寿ビル	恵比寿	地上14階、塔屋1階	16,333㎡	1997.10
ビーンズアネックス西国分寺	西国分寺	地上3階、地下1階	692㎡	2000. 4
横浜支社ビル	横浜	地上7階	2,443㎡	2000. 8
JR東急目黒ビル	目黒	地上17階、地下4階	10,404㎡	2002. 4
JR品川イーストビル	品川	地上20階、地下3階	27,998㎡	2004. 3
東京ビルディング	東京	地上33階、地下4階	13,182㎡	2005.10
サピアタワー	東京	地上35階、地下4階	31,689㎡	2007. 3
グラントウキョウノースタワー	東京	地上43階、地下4階	15,314㎡	2007.10
グラントウキョウサウスタワー	東京	地上42階、地下4階	49,418㎡	2007.10
JPタワー	東京	地上38階、地下4階	7,363㎡	2012. 5
JR南新宿ビル	新宿	地上18階、地下4階	29,360㎡	2012. 7
JR神田万世橋ビル	秋葉原	地上20階、地下2階	15,320㎡	2013. 1
JR大塚南口ビル	大塚	地上12階、地下1階	6,022㎡	2013. 8
JR新宿ミライナタワー	新宿	地上32階、地下2階	54,767㎡	2016. 3
JEBL秋葉原スクエア	秋葉原	地上13階、地下1階	6,697㎡	2016. 9

■ ホテル業

ホテル業は「JR東日本ホテルズ」として各ブランド別にホテル数44、客室数6,533室(2017年3月31日現在)で展開しています。

●メトロポリタンホテルズ

駅に近く、ビジネスや観光の拠点にフットワーク抜群のシティホテルです。宿泊をはじめ、レストラン、宴会など充実の機能と洗練されたサービスでホテルライフをサポートします。首都圏や県庁所在地、新幹線停車駅を中心に10ホテルを展開しています。

○メトロポリタンホテルズ一覧

(2017年3月31日現在)

ホテル名	駅名	客室数(室)	開業日
ホテルメトロポリタン丸の内	東京	343	2007. 5.24
ホテルメトロポリタン	池袋	807	1985. 6. 2
ホテルメトロポリタン エドモント イーストウイング	飯田橋	448 220	1985. 6.30 2003. 3.27
ホテルメトロポリタン高崎	高崎	141	1982. 4.14
ホテルメトロポリタン長野	長野	235	1996.11.24
ホテルメトロポリタン仙台	仙台	295	1988. 7.11
ホテルメトロポリタン山形	山形	116	1993.11.27
ホテルメトロポリタン盛岡	盛岡	191	1981. 4.10
ホテルメトロポリタン盛岡 ニューウイング	盛岡	121	1996. 5. 8
ホテルメトロポリタン秋田	秋田	115	1986. 7. 4

●ホテル ファミリーオ／ホテル フォルクローロ

大自然の中でゆったり過ごす自然志向の「ホテル ファミリーオ」。駅、または駅の周辺を拠点にする行動的な旅にぴったりの「ホテル フォルクローロ」。

○ホテル ファミリーオ／ホテル フォルクローロ一覧 (2017年3月31日現在)

ホテル名	駅名	客室数(室)	開業日
ホテル ファミリーオ館山	館山	31	1998. 4.24
ホテル ファミリーオみなかみ	上毛高原	30	1998. 4.17
ホテル ファミリーオ佐渡相川	—	30	1999. 6. 9
ホテル フォルクローロ高島	高島	26	1997.10. 8
ホテル フォルクローロ花巻東和	土沢	35	1998. 3.28
ホテル フォルクローロ三陸釜石	釜石	113	2015. 3.29
ホテル フォルクローロ角館	角館	26	1997. 3.22
ホテル フォルクローロ大湊	大湊	53	1998. 7.10

●その他

(2017年3月31日現在)

ホテル名	駅名	客室数(室)	開業日	特徴
ホテル ニューグランド®	元町・中華街(みなとみらい線)	240	1927.12. 1	山下公園と海を臨む横浜を代表するクラシックホテル。
ホテル ドリームゲート舞浜	舞浜	80	2004. 2.29	JR京葉線舞浜駅に隣接。東京ディズニーリゾート®の玄関口に立つファミリー・小グループ向けのホテル。

※ホテルニューグランドはアソシエイト加盟

●東京ステーションホテル

国の重要文化財である駅舎の格調と重厚感、現代の機能性を備えた唯一無二のホテルです。

ホテル名	駅名	客室数(室)	開業日
東京ステーションホテル	東京	150	1915.11. 2

●ホテルメッツ

駅に近く、ビジネスや観光の拠点に適した宿泊が主体のホテルです。リーズナブルな料金でシティホテルなみのサービス、居住性の客室が魅力のホテルです。

○ホテルメッツ一覧

(2017年3月31日現在)

ホテル名	駅名	客室数(室)	開業日
ホテルメッツ渋谷	渋谷	195	2001.11.28
ホテルメッツ目白	目白	95	2003.10. 1
ホテルメッツ駒込	駒込	152	2009. 9.28
ホテルメッツ田端	田端	98	1998. 2. 1
ホテルメッツ高円寺	高円寺	110	2007. 3. 6
ホテルメッツ武蔵境	武蔵境	95	1994. 7.11
ホテルメッツ国分寺	国分寺	75	1996. 5.24
ホテルメッツ久米川	久米川(西武新宿線)	47	1994. 5.24
ホテルメッツ立川	立川	129	2008.10. 7
ホテルメッツ赤羽	赤羽	120	2005. 5. 9
ホテルメッツ浦和	浦和	62	1996.11.21
ホテルメッツ川崎	川崎	153	1997. 4.21
ホテルメッツ横浜鶴見	鶴見	111	2010.10.22
ホテルメッツ溝ノ口	武蔵溝ノ口	100	2000. 4.25
ホテルメッツかまくら大船	大船	153	2002. 4.27
ホテルメッツ津田沼	津田沼	81	1998.11.28
ホテルメッツ水戸	水戸	102	1997. 3.14
ホテルメッツ長岡	長岡	122	1999. 7.21
ホテルメッツ新潟	新潟	197	2013. 4. 8
ホテルメッツ福島	福島	129	2006. 2.20
ホテルメッツ北上	北上	121	1999. 7.20
ホテルメッツ八戸	八戸	82	2002.11.21
ホテル アール・メッツ宇都宮	宇都宮	158	2012. 3.27

●JR東日本ホテルズのホテル数、客室数の推移

(2017年3月31日現在)

