## 2008年度 第3四半期決算について

2009年1月30日東日本旅客鉄道株式会社

### 1. 連結決算の概要

#### (1) 経営成績

(単位:	億円	)		第3四半	期累計(4月	1日~12月	31日)	通	朝(4月1日~	~3月31日)	
				2007年度	2008年度	増	減	2007年度	2008年度	増	減
				実 績	実 績	金額	%	実 績	予想	金額	%
				Α	В	B-A	$B/A \times 100$	С	D	D-C	$D/C \times 100$
営	業	収	益	20, 176	20, 381	204	101.0	27, 035	27, 010	△ 25	99. 9
営	業	利	益	3, 773	3, 720	△ 53	98. 6	4, 451	4, 300	△ 151	96. 6
経	常	利	益	2, 927	2, 911	△ 15	99. 5	3, 365	3, 240	△ 125	96. 3
四半期	(当	期)	純利益	1,646	1,672	25	101.6	1,896	1, 900	3	100.2

・増収増益。なお、第3四半期決算としては、営業収益が過去最高。

#### ※ 連結の範囲

連結子会社 82 社 (対前年度末 ± 0 社)、持分法適用関連会社 2 社 (対前年度末 ± 0 社)

- ① **営業収益 2 兆 381 億円** (対前年同期 +204 億円/101.0%) [連単倍率 1.37]
  - ・当社の運輸収入は減少したものの、2007年10月に「グランスタ」、同11月に「グラントウキョウノースタワー(I期)、グラントウキョウサウスタワー」が開業した効果などにより増収。
- ② 営業費用 1 兆 6.660 億円 (対前年同期 +257 億円/101.6%)
  - ・当社の人件費が減少したものの、物件費、減価償却費の増加などにより費用増。
- ③ **営業利益 3,720 億円** (対前年同期 ▲53 億円/ 98.6%) [連単倍率 1.16]
  - ・営業外収益は、匿名組合投資利益の減少などにより4億円の減少。
  - ・営業外費用は、支払利息の減少などにより 42 億円の減少。 (金融収支は、対前年同期 47 億円の改善。)
- **4 経常利益 2,911 億円** (対前年同期 ▲15 億円/ 99.5%) 運単倍率 1.22]
  - ・特別利益は、工事負担金等受入額の減少などにより12億円の減少。
  - ・特別損失は、工事負担金等圧縮額の減少などにより65億円の減少。
- ⑤ **四半期純利益 1,672 億円** (対前年同期 +25 億円/101.6%) [連単倍率 1.17]

#### 単体決算の概要

運輸収入は減収となったものの、東京ステーションシティ開発などに伴う関連事業収入の増により営業収益は増収。一方、動力費、減価償却費の増などにより営業費用が増加し、営業利益、経常利益、四半期純利益とも減益。なお、第3四半期決算としては、営業収益が過去最高。

### (2) セグメントの状況

- (1) 運輸業 減収減益(当社\*、ジェイアールバス関東㈱、東京モノレール㈱など)
  - ・当社の運輸収入が、定期収入は好調だったものの、定期外収入が減少したことなどにより減収減益。
     売上高 1 兆 4,318 億円(対前年同期 ▲68 億円/ 99.5%)
     営業利益 2,766 億円(対前年同期 ▲161 億円/ 94.5%)
- ② **駅スペース活用事業** 増収増益 (㈱JR 東日本リテールネット、㈱日本レストランエンタブ ライス \*\*など)
  - ・2007年10月に「グランスタ」や「エキュート立川」が開業した効果などにより増収増益。

売上高 3,296 億円(対前年同期 +135 億円/104.3%) 営業利益 305 億円(対前年同期 +23 億円/108.4%)

- ③ ショッピング・オフィス事業 増収増益 (㈱ルミネ゙、㈱ジェイアール東日本都市開発\*、東京圏駅ビル開発㈱\*など)
  - ・2007 年 11 月に「グラントウキョウノースタワー (I期)、グラントウキョウサウスタワー」が開業したことや、2008 年 4 月に「グランデュオ蒲田」がリニューアルオープンしたことなどにより増収増益。

売上高 1,741 億円(対前年同期 +153 億円/109.6%) 営業利益 547 億円(対前年同期 +66 億円/113.8%)

- 4 その他事業 増収増益 (株) ェイアール東日本企画、(株) ェイアール東日本情報バステム、(株) ェイアール東日本商事など)
  - ・当社や㈱ジェイアール東日本都市開発の分譲事業の売上が増加したことなどにより増収増益。売上高 3,794億円(対前年同期 +103億円/102.8%)

営業利益 97 億円(対前年同期 +21 億円/129.1%)

(注)※は、複数のセグメントに属する会社であり、主たるセグメントで記載しております。

### (3) 財政状態

- ① **資産の部 7 兆 289 億円** (対前年度末 +869 億円/101.3%) [連単倍率 1.07]
  - ・流動資産は、有価証券の増加などにより 1.926 億円の増加。
  - ・固定資産は、有形固定資産の減価償却の進捗などにより1,056億円の減少。
- ② **負債の部 5 兆 2,948 億円** (対前年度末 ▲251 億円 / 99.5%) [連単倍率 1.05]
  - ・流動負債は、未払金の減少(▲1,334億円)などにより1,281億円の減少。
  - ・固定負債は、社債の増加などにより 1,029 億円の増加。
  - 長期債務残高は、3 兆 6,423 億円(対前年度末+835 億円)。
- ③ **純資産の部 1 兆 7,341 億円** (対前年度末 +1,121 億円/106.9%) 運単倍率 1.14]
  - ・利益剰余金の増加などにより株主資本は1,257億円の増加。

### (4) キャッシュ・フローの状況

## ① 営業活動 4,346 億円のキャッシュ・イン

・法人税等の支払額の減少(+285 億円)などにより、前年同期に比べ流入額は1,073 億円の増加。

### ② 投資活動 2,562 億円のキャッシュ・アウト

・有形及び無形固定資産の取得による支出の減少(+250億円)などにより、前年同期に比べ流出額は 113億円の減少。

## ③ 財務活動 10 億円のキャッシュ・アウト

・短期借入金の返済による支出の増加などにより、前年同期に比べ流出額は268億円の増加。

## ④ 現金及び現金同等物の四半期末残高 2,599億円

・現金及び現金同等物の残高は、前年度末に比べ1,779億円の増加。

#### (5) 2008 年度通期の連結業績予想〔減収増益〕

- ① **営業収益 2 兆 7,010 億円** (対前年度 ▲25 億円/ 99.9%)
  - ・運輸業およびその他事業で減収が予想され、駅スペース活用事業およびショッピング・オフィス事業で増収を見込むものの、営業収益は減少。
- ② **営業利益** 4,300 **億円** (対前年度 ▲151 億円/ 96.6%)
  - ・運輸業およびその他事業の減収により、営業利益は減少。
- ③ **経常利益** 3, 240 億円 (対前年度 ▲125 億円/ 96.3%)
  - ・営業外損益で改善が見込まれるものの、営業利益の減少により、経常利益は減少。
- **④ 当期純利益 1,900 億円** (対前年度 +3 億円/100.2%)
- ※ 2008年10月29日発表の業績予想から、営業収益、営業利益、経常利益、当期純利益を下方修正しております。

# 2. 連結損益計算書《累計》

2.		計具者	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\						(単位:億円)
	科	目		2007年度 第3四半期 累計期間 (2007.4.1~ 2007.12.31)	2008年度 第 3 四半期 累計期間 (2008.4.1~ 2008.12.31)	金	增 額 - A	減 % B/A×100	主な増減事由等
				A	ь	В	- A	D/ A ^ 100	
営	業	収	益	20, 176	20, 381		204	101.0	連単倍率 1.37 (前年同期) 1.36
営	業	費	用	16, 403	16, 660		257	101.6	営業収益の内訳 第3四半期 第3四半期 第3四半期 東計期間 果計期間 果計期間 運輸業 13,945 13,889 △ 55 99.6 駅スペース活用事業 3,038 3,160 122 104.0 ショッピング・オフィス事業 1,522 1,675 153 110.1 その他事業 1,671 1,655 △ 15 99.1 合 計 20,176 20,381 204 101.0
営	業	利	益	3, 773	3, 720	Δ	53	98.6	連単倍率 1.16 (前年同期) 1.16
営	業(うち持分法	外 4	又 益	132		Δ	4 0)	96. 5 (70. 9)	
	() )11)11	11-00 0 10.50	(1.1.11117)	(1)	(1)	\	٠,	(10.0)	
営	業	外	事 用	978	936	Δ	42	95. 7	支払利息 △40
経	常	利	益	2, 927	2, 911	Δ	15	99. 5	連単倍率 1.22 (前年同期) 1.21
特	別	利	益	420	408	Δ	12	97. 1	工事負担金等受入額 △130 固定資産売却益 +104
特	別	損	失	524	458	Δ	65	87 /	工事負担金等圧縮額 △128
	金等調整				2, 861		38	101. 4	上于只□正守/上船(织 △140
法	人税、住	民税及び	、事業税	948	1, 039		91	109. 6	
法	人税	等調	整額	214	133	Δ	81	61. 9	
少	数  核	主 主	利 益	13	16		3	123. 4	
四	半期	用 純	利 益	1, 646	1, 672		25	101.6	連単倍率 1.17 (前年同期) 1.15
==	1 7	<u>,</u> ብግሁ	111 LILL	1, 0-40	1, 072		20	101.0	エナIII + 1・11 (MJ丁 FJ対)/ 1・10

# 3. セグメント情報《累計》

<u>S.</u>	セクァント 情報《糸司》	2007年度	2008年度			<i>L</i> :1息円)
		第3四半期	第3四半期		*E //K	
		累計期間 ( 2007. 4. 1~ ) 2007. 12. 31)	累計期間 ( 2008. 4. 1~ ) 2008. 12. 31	金額	į %	業績 動向
		A	B	В — А	B/A×100	
	売 上 高					
運	(1)外部顧客に対する売上高	13, 945	13, 889	$\triangle$	55 99.6	
浬	(2)セグメント間の内部売上高	441	428	$\triangle$	12 97. 2	
輸	又は振替高	44.000	44.040		00 5	
ננוד	計	14, 386	14, 318		68 99.5	減収
業		11, 458	11, 551 <b>2, 766</b>		92 100. 8 <b>94. 5</b>	; <del>_+</del> →+
	<b>                                    </b>	2, 927 20. 4%	19.3%	$\triangle$ 10 $\triangle$ 1.0		減益
_	西来州金半(呂来州金/ 冗工尚) 売 上 高	20.4%	19.5%	△ 1. (	0% —	
駅ス	元 工 同 (1)外部顧客に対する売上高	3, 038	3, 160	11	22 104. 0	
2	(2)セグメント間の内部売上高	122	135		13 110.8	
	又は振替高	1	100		11000	
ス 活	計	3, 160	3, 296	13	35 104. 3	増収
用	営 業 費 用	2, 879	2, 991		11 103. 9	
事	営業利益	281	305		23 108. 4	増益
業	営業利益率(営業利益/売上高)	8.9%	9.3%	0.	4% —	
ショ	売 上 高					
ッピ	(1)外部顧客に対する売上高	1, 522	1,675	1	53 110. 1	
ン	(2)セグメント間の内部売上高 又は振替高	66	66		0 100.3	
グ・・	メは振音局 <b>計</b>	1, 588	1, 741	1,1	53 109.6	増収
オフィ	営業費用	1, 107	1, 194		86 107.8	410
コス		481	547		66 113.8	増益
ス事業	営業利益率(営業利益/売上高)	30. 3%	31. 4%	1.		
	売 上 高	2 2 2 7 2 7 2				
-	(1)外部顧客に対する売上高	1,671	1, 655	$\triangle$	15 99. 1	
その	(2)セグメント間の内部売上高	2, 020	2, 138	1	18 105. 9	
の曲	又は振替高					
事	<b>i</b>	3, 691	3, 794		03 102. 8	増収
他事業	営業費用	3, 616	3, 697		81 102. 2	124.34
	営業利益	75	97		21 129. 1	増益
	営業利益率(営業利益/売上高) 売 上 高	2.0%	2.6%	0.	5% —	
	元 上 尚 (1)外部顧客に対する売上高	20, 176	20, 381	20	04 101.0	
	(2)セグメント間の内部売上高	2, 650	2, 769		19 104.5	
	又は振替高	2, 000	2, 100	1	101.0	
計	計	22, 827	23, 151	32	23 101. 4	
	営 業 費 用	19, 061	19, 434	3'	72 102. 0	
	営 業 利 益	3, 765	3, 716		49 98. 7	
	営業利益率(営業利益/売上高)	16. 5%	16. 1%	△ 0.	4% —	
消	売 上 高					
去	(1)外部顧客に対する売上高 (2)セグメント間の内部売上高	( 9.650)	( 9.700)	( 1		
又	(2)セクメント間の内部元上局 又は振替高	( 2,650)	( 2,769)	( 1	19) ( 104.5)	
又は全社	大は派省同	( 2, 650)	( 2, 769)	( 1	19) ( 104.5 )	
全社	営業費用	( 2,658)	(2,773)	·	15) ( 104.3 )	
TI	営業 利益	( $\Delta$ 7)	( $\Delta$ 3)	(	4) –	
	売 上 高		,			
	(1)外部顧客に対する売上高	20, 176	20, 381	20	04 101. 0	
連	(2)セグメント間の内部売上高	_	_		-   -	
	又は振替高	00 170	00 001		101.0	144 il
結	<b>計</b>	20, 176	20, 381		04 101.0	増収
4,0	営業費用   <b>営業利益</b>	16, 403 <b>3, 773</b>	16, 660 <b>3, 720</b>		57 101. 6 53 98. 6	減益
		18. 7%	18. 3%	$\triangle$ 0.		火血
	百未四年(百未四年/ 九上旬)	10.170	10. 3%	△ ∪.	J/0 —	1

4. 連結貸借対照表 (単位:億円)

		//// <u>2</u> <		2007年度	2008年度	増	減	(羊位:応口)
	科	目		期 末 (2008.3.31)	第3四半期末 〔2008.12.31〕	金額	%	主な増減事由等
				А	В	В — А	B/A × 100	
流	動	資	産	5, 079	7, 006	1, 926	137. 9	
固	定	資	産	64, 339	63, 282	△ 1,056	98. 4	
有	形 固	定資	産	58, 380	57, 553	△ 826	98.6	
無	形 固	定資	産	1, 312	1, 204	△ 107	91.8	
投	資その	他の資	産	4, 646	4, 524	△ 122	97.4	
<u>繰</u>	延	資	産	1	0	$\triangle$ 0	69. 5	
資	産	合	計	69, 420	70, 289	869	101.3	連単倍率 1.07 (前年度末)1.07
流	動	負	債	12, 604	11, 323	△ 1,281	89.8	未払金 △1,334
固	定	負	債	40, 595	41, 624	1, 029	102. 5	
<u>負</u>	債	合	計	53, 199	52, 948	Δ 251	99. 5	連単倍率 1.05 (前年度末)1.05
株	主	資	本	15, 730	16, 987	1, 257	108.0	-
資		本	金	2,000	2, 000	_	100.0	
資	本	剰 余	金	967	967	0	100.0	
利	益	剰 余	金	12, 789	14, 046	1, 257	109.8	
自	己	株	式	△ 26	$\triangle$ 26	△ 0	101.0	
評価	• 換	算 差 額	等	233	84	△ 149	36. 1	
その	の他有価証	正券評価差額	額金	243	98	△ 144	40. 5	
繰	延へ	ッジ損	益	△ 10	$\triangle$ 14	$\triangle$ 4	142. 2	
少 :	数 株	主持	分	256	269	13	105. 1	
純	資 産	至 合	計	16, 220	17, 341	1, 121	106. 9	連単倍率 1.14 (前年度末)1.13
負 債	<b>5</b> • 純	資 産 1	合 計	69, 420	70, 289	869	101. 3	連単倍率 1.07 (前年度末)1.07

5. 連結長期債務の推移

	2007年度	2008年度	増	減	
	期末	第3四半期末	金額	% B/A×100	平均金利
	Α	В	B – A	D/ A × 100	
社 債	13, 444	14, 994	1, 550	111.5	2. 19%
(うち1年内)	(1,000)	(1, 400)	(400)	(140.0)	
長 期 借 入 金	7, 570	7, 367	△ 203	97. 3	1. 94%
( う ち 1 年 内 )	(1, 344)	(1,081)	(△ 262)	(80.5)	21.0 2/0
小計	21, 014	22, 361	1, 347	106. 4	2. 11%
鉄道施設購入長期未払金	14, 573	14, 061	△ 511	96. 5	5. 25%
( う ち 1 年 内 )	(1, 396)	(1, 400)	(3)	(100.3)	
合 計	35, 587	36, 423	835	102. 3	3. 32%

6. 連結キャッシュ・フロー計算書						(単位	立:億円)
科目		L 2007.	9半期	第 3 P 累計 2008. 2008.	年度 四半期 期間 4.1~) 12.31〕		減 - A
営業活動によるキャッシュ・フロー	I		3, 273		4, 346		1, 073
税金等調整前四半期純利益	<u>_</u>		2, 823		2, 861		38
減価償却費			2, 465		2, 524		58
売上債権の増減額(△は増加)			24		6	Δ	17
仕入債務の増減額(△は減少)		$\triangle$	593	Δ	218		375
法人税等の支払額		$\triangle$	1, 483	$\triangle$	1, 197		285
その他			36		370		334
   投資活動によるキャッシュ・フロー	П	Δ	2, 675	Δ	2, 562		113
有形及び無形固定資産の取得による支出		$\triangle$	3, 406		3, 155		250
有形及び無形固定資産の売却による収入			91		249		157
工事負担金等受入による収入			533		475		57
投資有価証券の取得による支出		$\triangle$	84	$\triangle$	124		39
その他			190		7	$\wedge$	197
C 45 IE			130		•		131
フリー・キャッシュ・フロー	<i>I + II</i>		597		1, 784		1, 187
財務活動によるキャッシュ・フロー	Ш		258	Δ	10	Δ	268
長期借入れによる収入	a		1, 375		710	Δ	665
社債の発行による収入	b		1, 383		1, 549		166
長期債務の返済による支出	С	$\triangle$	2, 119	$\triangle$	1, 425		694
_長期債務の削減額(△)	a+b+c		638		834		196
配当金の支払額		$\triangle$	379	$\triangle$	419	$\triangle$	39
その他			0	$\triangle$	425	Δ	425
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	I + II + III		856		1, 774		918
現金及び現金同等物の期首残高			869		820	Δ	49
現金同等物の増加額 			6		4	Δ	1
現金及び現金同等物の四半期末残高			1, 732		2, 599		867

#### 7. 連結主要諸元

7. 连帕工安阳儿		2007年度	2007年度	2008年度	増	減	「グループ経営ビジョン
	単位	第3四半期	期 末 B	第3四半期	対前年同期	対前年度末 C - B	2020-挑むー」 における 2010年度数値目標
		Α		С	C - A		3年間の総額
営業キャッシュフロー	億円	3, 273	4, 756	4, 346	1, 073		3年間の総額 1兆8,000億円 (注)
総資産営業利益率(ROA)	%	5. 4	6. 4	5. 3	Δ 0.1		7. 0
自己資本当期純利益率(ROE)	%	10.7	12. 3	10. 1	△ 0.6		
自己資本比率	%	22.8	23.0	24. 3	1. 5	1.3	
自己資本	億円	15, 899	15, 963	17, 072	1, 172	1, 108	
長期債務残高	億円	37, 001	35, 587	36, 423	△ 577	835	
平均金利	%	3. 41	3. 41	3. 32	△ 0.08	△ 0.09	
金融収支	億円	△ 918	△ 1,229	△ 871	47		
1株当たり四半期(当期)純利益	円	41, 212. 70	47, 463. 57	41, 852. 24	639. 53		
1株当たり純資産額	円	397, 870. 90	399, 482. 72	427, 214. 04	29, 343. 14	27, 731. 33	
フリー・キャッシュ・フロー(FCF)	億円	597	748	1, 784	1, 187		
設備投資額	億円	2, 383	4, 171	2, 056	△ 327		
運輸業	億円	1, 339	2, 695	1, 462	122		
非運輸業	億円	1, 043	1, 475	594	△ 449		

<sup>(</sup>注) 2008年度から2010年度までの3年間

#### 2008年度通期の連結業績予想

(注) 2008年度から2010年度までの3年間												
8. 2008年度通期の連結業績 <sup>-</sup>	予想							(単位:億円)				
	2007年度	2008年度	2008年度		増	減						
	実績	10月公表時予想	今回予想	対10月公	表時予想	対前年	度実績	「グルーブ経営ビジョン 2020ー挑むー」				
	2007. 4. 1~ 2008. 3. 31	2008. 4. 1~ 2009. 3. 31	2008. 4. 1~ 2009. 3. 31	金 額	%	金 額	%	における 2010年度数値目標				
	A	В	C	с-в	C/B×100	C – A	C/A×100					
営業収益	27, 035	27, 270	27, 010	△ 260	99. 0	△ 25	99. 9	27, 810				
運輸業	18, 577	18, 520	18, 360	△ 160	99. 1	△ 217	98.8	18, 880				
駅スペース活用事業	4, 040	4, 210	4, 170	△ 40	99. 0	129	103. 2	4, 320				
ショッピング・オフィス事業	2, 053	2, 240	2, 220	△ 20	99. 1	166	108. 1	2, 240				
その他事業	2, 364	2, 300	2, 260	△ 40	98. 3	△ 104	95. 6	2, 370				
営 業 利 益	4, 451	4, 420	4, 300	△ 120	97. 3	△ 151	96. 6	5, 180				
運輸業	3, 318	3, 220	3, 090	△ 130	96. 0	△ 228	93. 1	3, 920				
駅スペース活用事業	362	390	390	_	100. 0	27	107. 5	410				
ショッピング・オフィス事業	598	660	670	10	101. 5	71	112.0	700				
その他事業	173	160	160		100.0	△ 13	92. 4	160				
消去又は全社	△ 0	△ 10	△ 10		100.0	△ 9	1, 710. 1	△ 10				
経 常 利 益	3, 365	3, 350	3, 240	△ 110	96. 7	△ 125	96. 3					
当期 純 利 益	1, 896	1, 970	1, 900	△ 70	96. 4	3	100. 2					

(参考) 1 株当たり予想当期純利益(通期) 475円46銭 平成20年4月28日付で公表しておりますとおり、平成21年1月4日を効力発生日として普通株式1株につき100株の割合で株式分割を実施いたしました。なお、1株当たり予想当期純利益(通期)については、当該株式分割を踏まえた額を記載しております。

### 9. 2008年度通期の連結設備投資計画

		2007年度	2008年度	2008年度	増 減 対10月公表時計画 対前年度実績				
		実 績	10月公表時計画	今回計画	金額	<u> </u>	金額	及 <del>夫</del> 棋 %	
		Α	В	С	C-B	C/B×100	C – A	C/A × 100	
設	運輸業	2, 695	3, 150	3, 150	_	100.0	454	116. 9	
備投	非 運 輸 業	1, 475	1, 290	1, 290	_	100.0	△ 185	87. 4	
資	合 計	4, 171	4, 440	4, 440	_	100. 0	268	106. 4	

### 10. 単体損益計算書《累計》

10.	半冲担金	計算書	《系》	iT <i>》</i>		_			(単位:億円)
	科	目		2007年度 第 3 四半期 累計期間 2007. 4.1~ 2007. 12. 31	2008年度 第 3 四半期 累計期間 2008. 4.1~ 2008. 12. 31	金割		減 % B/A×100	主な増減事由等
								<i>D/ N</i> × 100	
営	業	収	益	14, 841	14, 911		69	100. 5	
運	輸	収	入	13, 066	13, 017	$\triangle$	49	99. 6	定期収入
運	輸附	帯収	入	658	651	$\triangle$	7	98. 9	<ul> <li>運輸附帯収入の内訳</li> <li>第3四半期</li> <li>第3四半期</li> <li>第3四半期</li> <li>第3四半期</li> <li>第3四半期</li> <li>第計期間</li> <li>累計期間</li> <li>累計期間</li> <li>区</li> <li>各</li> <li>料</li> <li>288</li> <li>271</li> <li>△</li> <li>17</li> <li>94.1</li> </ul>
運	輸	雑	収	601	598	$\triangle$	3	99. 5	構 内 営 業 料 201 212 10 105.3 土地建物等貸付料 161 161 △ 0 99.9 そ の 他 7 6 △ 0 94.3 合 計 658 651 △ 7 98.9
関	連事	業収	入	515	643	1	.28	125. 0	2007年度   2008年度
	任 尹	来 " <b>心</b>		010	010	1	20	120. 0	関連事業収入の内訳     第3四半期 累計期間     第3四半期 累計期間     増減     比率       不動産賃貸収入 カード事業収入     373 121     457 143     83 22     122.4 118.2
営	業	É	費	11, 583	11, 713	1	29	101. 1	その地         20         43         23         215.1           合計         計515         643         128         125.0
人	1	牛	費	4, 059	4, 027	$\triangle$	31	99. 2	
物	1	<u>'</u> +	費	4, 441	4, 519		78	101.8	物 件 費 の 内 訳     2007年度 第3四半期 累計期間     2008年度 第3四半期 累計期間     増 減 比 率       動 力 費     353     426     72     120.6
機	構借	損料	等	596	618		21	103. 6	修
租	税	公	課	600	609		8	101.4	
減		賞 却	費	1, 886	1, 939		53	102.8	
営	業	利	益	3, 257			60	98. 2	
営	業タ		益	126			0	99. 5	
営経	業 夕 <b>常</b>	<b>人</b> 費	用益	974 2, <b>410</b>			39 <b>21</b>	96. 0 <b>99</b> . 1	支払利息・社債利息 △37
特	<del>币</del> 別	<b></b> 利	益	2,410			13	99. I 96. 8	工事負担金等受入額 △127、固定資産売却益 +103
特	別	損	失	420			32	92. 3	工事負担金等支入額 △127、固定員産光却益 〒103 工事負担金等圧縮額 △126
	川前 四半			2, 398		Δ	2	99. 9	
	税、住民			793			75	109. 5	
	人 税 <sup>等</sup> <b>半 期</b>	等 調 整 純 利	額益	176 1, <b>428</b>			74 2	57. 7 <b>99</b> . 8	
	一 757	<i>የ</i> ፕ ጥነ	<u> </u>	1, 420	1, 420			33. Ó	

# 11. 鉄道輸送量・鉄道運輸収入の概要(単体) 《累計》

11.	<b>以但制</b> 区	鉄道輸	送量 (単位	: 百万人	神)	鉄道運	動収入 (草	单位:億円 -	1)
		2007年度 第3四半期	2008年度 第3四半期	増	減	2007年度 第3四半期	2008年度 第3四半期	増	減
		累計期間 (2007. 4.1~) 2007. 12. 31	累計期間 (2008. 4. 1~) 2008. 12. 31		%	累計期間 (2007. 4. 1~) 2007. 12. 31	累計期間 (2008. 4. 1~) 2008. 12. 31	金額	%
<del>*</del> r	定期	1, 259	B 1,268	<b>B</b> - A	B/A × 100 100. 7	<b>C</b> 172	D 173	D - C	D/C×100 101.0
新	(左 <del>                                     </del>	1, 209	1, 200	9	100.7	172	173	1	101.0
幹	定期外	13, 905	13, 589	△ 315	97. 7	3, 540	3, 477	△ 62	98. 2
線	計	15, 164	14, 858	△ 306	98. 0	3, 712	3, 651	△ 60	98. 4
在	定期	55, 090	55, 250	159	100. 3	3, 563	3, 592	28	100.8
来	定期外	28, 770	28, 863	92	100. 3	5, 788	5, 771	△ 16	99. 7
線	計	83, 860	84, 113	252	100. 3	9, 352	9, 364	12	100. 1
新	定期	56, 349	56, 518	169	100. 3	3, 735	3, 766	30	100.8
在	定期外	42, 675	42, 452	Δ 222	99. 5	9, 329	9, 249	△ 79	99. 1
計	計	99, 025	98, 971	△ 53	99. 9	13, 064	13, 015	△ 48	99. 6
_[在	来線内訳	]						-	
関	定期	52, 497	52, 645	147	100. 3	3, 411	3, 438	26	100.8
東	定期外	26, 175	26, 301	125	100. 5	5, 286	5, 274	△ 11	99.8
圏	計	78, 673	78, 947	273	100. 3	8, 698	8, 713	14	100. 2
そ	定期	2, 592	2, 604	12	100. 5	151	153	2	101.5
0	定期外	2, 594	2, 561	△ 32	98. 7	502	497	△ 5	99. 0
他	計	5, 186	5, 166	△ 20	99. 6	653	650	△ 2	99. 6

<sup>(</sup>注)「関東圏」とは、当社東京支社、横浜支社、八王子支社、大宮支社、高崎支社、水戸支社および千葉支社管内の範囲であります。

12. 単体貸借対照表 (単位:億円)

12. 単体貸借対照表	2007年度	2008年度	増	減	(単位:億円)
科目	期 末 〔2008.3.31〕	第3四半期末	金額	%	主な増減事由等
	( 2006. 3. 31) A	( 2008. 12. 31) B	В — А	B/A×100	
流 動 資 産	4, 410	5, 915	1, 504	134. 1	
固 定 資 産	60, 549	59, 896	△ 653	98. 9	
鉄道事業等固定資産	52, 298	51, 475	△ 823	98. 4	
建 設 仮 勘 定	1, 674	1,863	189	111. 3	
投資その他の資産	6, 576	6, 557	△ 19	99. 7	
資 産 合 計	64, 960	65, 811	850	101. 3	
流 動 負 債	12, 168	11, 055	△ 1,113	90. 8	
1 年 内 償 還 社 債 お よ び 1 年 内 返 済 長 期 借 入 金	2, 325	2, 473	147	106. 3	
1 年 内 鉄 道 施 設 購 入 長 期 未 払 金	1, 390	1, 394	4	100. 3	
そ の 他	8, 452	7, 187	△ 1, 264	85. 0	未払金 △1,316
固 定 負 債	38, 411	39, 500	1, 089	102.8	
社債・長期借入金	18, 620	19, 837	1, 216	106. 5	
鉄道施設購入長期未払金	13, 080	12, 578	△ 501	96. 2	
退職給付引当金	5, 830	6, 049	219	103.8	
そ の 他	880	1, 035	154	117. 6	
負 債 合 計	50, 580	50, 555	△ 24	100. 0	
株 主 資 本	14, 163	15, 169	1,006	107. 1	
資 本 金	2,000	2,000	_	100.0	
資 本 剰 余 金	966	966	0	100.0	
資 本 準 備 金	966	966	_	100.0	
その他資本剰余金	0	0	0	160. 3	
利 益 剰 余 金	11, 216	12, 223	1,006	109. 0	
利 益 準 備 金	221	221	_	100.0	
その他利益剰余金	10, 995	12, 001	1,006	109. 2	
自 己 株 式	△ 19	△ 19	$\triangle$ 0	101. 4	
<u>評価・換算差額等</u>	216	85	△ 130	39. 7	
その他有価証券評価差額金	219	91	△ 128	41. 5	
繰延ヘッジ損益	$\triangle$ 3	$\triangle$ 5	$\triangle$ 2	170. 8	
純 資 産 合 計	14, 380	15, 255	875	106. 1	
負 債 · 純 資 産 合 計	64, 960	65, 811	850	101. 3	

# 13. 単体長期債務の推移

		2007年度 期 末	2008年度 第3四半期末			減 %	会社発足以降の		平均金利				
					A	В		一 A	B/A×100	返済累計額		, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
社				債	13, 445	14, 995		1,550	111.5	$\triangle$	13, 723	2. 19%	
長	期	借	入	金	7, 501	7, 315	$\triangle$	186	97. 5		3, 047	1. 93%	
小				計	20, 946	22, 310		1, 363	106. 5	Δ	10, 676	2. 10%	
鉄道	施設具	購入長	: 期 未	払金	14, 470	13, 972	Δ	497	96. 6	$\triangle$	17, 097	5. 27%	
合				計	35, 416	36, 283		866	102. 4	Δ	27, 773	3. 32%	

### 14. 単体主要諸元

		2007年度	2007年度	2008年度	増 減		
	単位	第3四半期	期 末	第3四半期	対前年同期	対前年度末	
		Α	В	С	C – A	C-B	
自己資本比率	%	22. 0	22. 1	23. 2	1.2	1. 1	
長期債務残高	億円	36, 820	35, 416	36, 283	△ 536	866	
平均金利	%	3. 41	3. 41	3. 32	△ 0.08	△ 0.09	
1株当たり四半期(当期)純利益	円	35, 743. 37	40, 824. 85	35, 677. 46	△ 65.91		
従業員数 (注)	人	53, 162	52, 604	53, 055	△ 107	451	

<sup>(</sup>注) 就業人員数であり、他社への出向者等を除き、他社からの出向者を含んでおります。

### 15. 2008年度通期の単体業績予想

	10. 2000 十尺起列07十件木根1心														
							2007年度		2008年度	増 減					
							実 績	10月公表時予想		対10月公	表時予想	対前年原	<b>E実績</b>		
							2007. 4. 1~	2008. 4. 1~ 2009. 3. 31	2008. 4. 1~ 2009. 3. 31	金 額	%	金額	%		
							A	В	С	с — в	C/B × 100	C - A	C/A × 100		
		漟	i	業	収	益	19, 798	19, 860	19, 700	△ 160	99. 2	△ 98	99. 5		
			運	輸	収	入	17, 325	17, 300	17, 150	△ 150	99.1	△ 175	99.0		
			そ	の他	1の収	入	2, 472	2, 560	2, 550	△ 10	99. 6	77	103.1		
	,,,	湟	<u> </u>	業	費	用	16, 072	16, 120	16, 060	△ 60	99. 6	△ 12	99. 9		
	営		人		件	費	5, 457	5, 400	5, 400		100.0	△ 57	99.0		
経	業		物		件	費	6, 475	6, 460	6, 430	△ 30	99.5	△ 45	99.3		
常	損		重	助	力	費	501	590	590	_	100.0	88	117.7		
10	垻		但	多	繕	費	2, 346	2, 250	2, 220	△ 30	98. 7	△ 126	94.6		
損	益		ž	£	の	他	3, 627	3,620	3,620	_	100.0	△ 7	99.8		
益			機	構作	計損 料	等	796	820	820	_	100.0	23	103.0		
			租	税	公	課	772	800	770	△ 30	96.3	$\triangle$ 2	99. 7		
			減	価	償 却	費	2, 571	2,640	2,640	_	100.0	68	102.7		
		堂	i i	業	利	益	3, 726	3, 740	3, 640	△ 100	97. 3	△ 86	97. 7		
		営	業	外	· 損	益	△ 1,084	△ 1,080	△ 1,060	20	98.1	24	97.7		
		経		常	利	益	2, 641	2, 660	2, 580	△ 80	97. 0	△ 61	97.7		
	特		別		損	益	82	170	170	_	100.0	87	205. 5		
	税	引	前	当 期	純 利	益	2, 723	2,830	2,750	△ 80	97. 2	26	101.0		
	法		人		税	等	1,092	1, 150	1, 110	△ 40	96. 5	17	101.6		
	当	;	期	純	利	益	1, 631	1, 680	1, 640	△ 40	97. 6	8	100.5		

<sup>(</sup>参考) 1株当たり予想当期純利益(通期) 410円32銭 平成20年4月28日付で公表しておりますとおり、平成21年1月4日を効力発生日として普通株式1株につき100株の割合で株式 分割を実施いたしました。なお、1株当たり予想当期純利益(通期)については、当該株式分割を踏まえた額を記載しております。

# 16. 連結損益計算書《3か月》

(単位:億円)

科目	2007年度 第3四半期 会計期間	2008年度 第3四半期 会計期間	増	減	主な増減事由等
	2007. 10. 1~ 2007. 12. 31 A	2008. 10. 1~ 2008. 12. 31 B	金 額 B-A	% B/A×100	1.0aux + 11.0
営業収益	6, 830	6, 847	16	100. 2	
営 業 費 用	5, 649	5, 665	16	100. 3	
営業 利益	1, 181	1, 181	0	100. 0	
営業外収益	65	42	△ 23	64. 6	
営 業 外 費 用	330	312	△ 17	94. 7	
経常 利益	916	911	Δ 5	99. 4	
特 別 利 益	123	107	△ 15	87. 3	
特別損失	149	235	86	157. 9	
税金等調整前四半期純利益	890	783	△ 107	88. 0	
法人税、住民税及び事業税	137	113	△ 23	82. 7	
法 人 税 等 調 整 額	225	210	△ 14	93. 5	
少数株主利益	5	6	1	124. 4	
四半期純利益	522	452	Δ 70	86. 6	

17. セグメント情報《3か月》

17.						(単位: 18日)		
		2007年度 第 3 四半期	2008年度 第 3 四半期	増減				
		会計期間 A	会計期間 B	金 額 B-A	% B/A×100	業績 動向		
運	売 上 高	4, 790	4, 728	△ 62	98. 7	減収		
輸	営業利益	894	833	△ 61	93. 2	減益		
業	営業利益率(営業利益/売上高)	18.7%	17.6%	△ 1.1%	_			
駅	売 上 高	1,092	1, 118	25	102. 4	増収		
スペース	営業利益	94	105	11	111.8	増益		
	営業利益率(営業利益/売上高)	8.7%	9.5%	0.8%	_			
ショッピング・ オフィス事業	売 上 高	547	592	45	108. 2	増収		
ピイ ンス	営業利益	160	189	29	118. 7	増益		
	営業利益率(営業利益/売上高)	29. 2%	32.0%	2.8%	_			
その	売上高	1, 316	1, 407	91	107.0	増収		
他事	営 業 利 益	30	54	24	181. 1	増益		
業	営業利益率 (営業利益/売上高)	2.3%	3.9%	1.6%	_			
	売 上 高	7, 746	7,846	100	101. 3			
計	営 業 利 益	1, 178	1, 183	4	100. 4			
	営業利益率(営業利益/売上高)	15. 2%	15. 1%	△ 0.1%	_			
消は 去全 社	売 上 高	( 915)	( 999)	( 83)	109. 1			
又社	営 業 利 益	(△ 2)	( 1)	( 3)	_			
	売 上 高	6, 830	6, 847	16	100. 2	増収		
連 結	営 業 利 益	1, 181	1, 181	0	100.0	増益		
	営業利益率(営業利益/売上高)	17. 3%	17. 3%	△ 0.0%	_			

<sup>(</sup>注) 「売上高」は、「外部顧客に対する売上高」と「セグメント間の内部売上高又は振替高」の合計であります。

# 18. 単体損益計算書《3か月》

۱ŏ.	里14担金	门异百	\\ \J /	1, ∐ ∥					
	科	目		2007年度 第 3 四半期 会計期間 〔2007. 10. 1~ 2007. 12. 31〕 A	2008年度 第 3 四半期 会計期間 (2008.10.1~ 2008.12.31) B		増 類 A	減 % B/A×100	主な増減事由等
,	Alle.	.1	.,						
営	業	収	<u>益</u>	4, 949			0	100.0	定期収入 +6 (0.6%)
運	輸	収	入	4, 336	4, 292		44	99. 0	〈新幹線 +0 (0.6%) 在来線 +6 (0.6%) 〉 定期外収入 $\triangle 51$ ( $\triangle 1.7$ %) 〈新幹線 $\triangle 35$ ( $\triangle 3.0$ %) 在来線 $\triangle 15$ ( $\triangle 0.8$ %) 〉
運	輸附	帯収	入	224	215	$\triangle$	8	96. 3	<ul> <li>運輸附帯収入の内訳 2007年度 第3 四半期 会計期間 第3 四半期 会計期間 は 減 比 率 会計期間 広告 料 98 88 △ 9 89.9</li> </ul>
									構 内 営 業 料 69 71 2 103.0    土地建物等貸付料 53 53 △ 0 99.6
運	輸	雑	収	212	205	Δ	7	96. 7	その地     2     2     △0     93.9       合計     224     215     △8     96.3
関	連事	業収	入	176	236		59	133.8	2007年度   2008年度   関連事業収入の内訳 第3四半期 第3四半期 増 減 比 率
									会計期間   会計期間
営	業	生	費	3, 959	3, 962		3	100. 1	カード事業収入     43     49     6     113.9       その他     6     33     27     527.6       合計     176     236     59     133.8
人		· 生	費	1, 385		Δ	1	99. 9	合 計 176 236 59 133.8
物	1	<b>'</b> 牛	費	1, 533	1, 517	Δ	16	99. 0	2007年度   2008年度   物 件 費 の 内 訳 第3四半期 第3四半期 増 減 比 率
									★計期間   会計期間   会計   会計   会計   会計   会計   会計   会計   会
機	構借	損料	等	199	206		7	103.6	その他 882 862 △ 19 97.8   計 1,533 1,517 △ 16 99.0
租	税	公	課	192	189	$\triangle$	2	98.5	
減	価	賞 却	費	649	665		16	102. 5	
営	業	利	益	990	986	Δ	3	99. 7	
営	業	卜 収	益	65	40	Δ	24	62. 0	
営	業	- 費	用	328	308	Δ	19	94. 1	
経	常	利	益	727	718	Δ	8	98. 8	
特	別	利	益	119	106	Δ	13	88.8	
特	別	損	失	108	211	]	102	194. 3	
税引	引前四半	兰期 純禾	1 益	738	613	$\triangle$ 1	124	83. 1	
法人	.税、住民	税及び事	業税	97	70	Δ	27	72. 2	
法	人税等	穿 調 整	額	200	178	$\triangle$	22	88.9	
四	半期	純利	益	440	365	Δ	75	82. 8	
				·		J			1

19. 鉄道輸送量・鉄道運輸収入の概要(単体) 《3か月》

		鉄道輸送	収入の概要 送量 (単位	: 百万人	(3 か月 <i>》</i> 和)	鉄道運輸収入 (単位:億円)				
		2007年度 第3四半期	2008年度 第3四半期	増	減	2007年度 第3四半期	2008年度 第3四半期	増	減	
		会計期間 (2007. 10. 1~) 2007. 12. 31	会計期間 (2008. 10. 1~) 2008. 12. 31	輸送量	%	会計期間 (2007. 10. 1~) 2007. 12. 31	会計期間 (2008. 10. 1~) 2008. 12. 31)	金額	%	
	I	Α	В	В — А	B/A × 100	C	D	D - C	D/C×100	
新	定期	406	406	0	100. 1	56	57	0	100.6	
幹	定期外	4, 588	4, 473	△ 115	97. 5	1, 173	1, 138	△ 35	97. 0	
線	計	4, 995	4, 879	△ 115	97. 7	1, 230	1, 195	△ 35	97. 2	
在	定期	17, 989	17, 974	△ 15	99. 9	1, 180	1, 187	6	100.6	
来	定期外	9, 563	9, 564	1	100. 0	1, 924	1, 909	△ 15	99. 2	
線	計	27, 553	27, 539	△ 13	100. 0	3, 105	3, 096	△ 9	99. 7	
新	定期	18, 396	18, 381	△ 14	99. 9	1, 237	1, 244	6	100. 6	
在	定期外	14, 152	14, 038	△ 114	99. 2	3, 098	3, 047	△ 51	98. 3	
計	計	32, 548	32, 419	△ 128	99. 6	4, 336	4, 292	△ 44	99. 0	
[在:	来線内訳	]		_						
関	定期	17, 156	17, 140	△ 15	99. 9	1, 130	1, 136	6	100.5	
東	定期外	8, 733	8, 749	15	100. 2	1, 762	1, 750	△ 11	99. 3	
圏	計	25, 890	25, 889	Δ 0	100. 0	2, 892	2, 887	△ 5	99.8	
そ	定期	833	833	0	100. 1	50	51	0	101. 1	
の	定期外	829	815	△ 13	98. 3	162	158	△ 3	97. 6	
他	計	1, 662	1, 649	△ 13	99. 2	212	209	△ 3	98. 4	

<sup>(</sup>注)「関東圏」とは、当社東京支社、横浜支社、八王子支社、大宮支社、高崎支社、水戸支社および千葉支社管内の範囲であります。

本資料の記載金額および輸送量は、単位未満を切り捨てて表示しております。