



2019年6月27日  
 JR東日本 仙台支社  
 仙台ターミナルビル株式会社

## ホテルメトロポリタン山形の増築工事に着手します

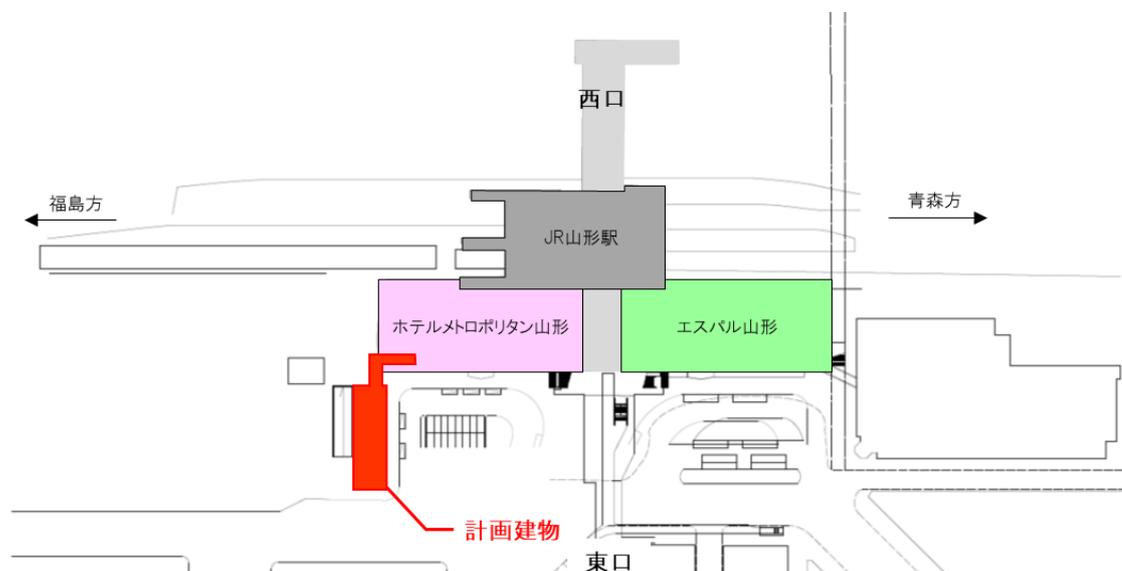
ホテルメトロポリタン山形は、1993年11月の開業以来、多くのビジネスや観光のお客さまにご利用いただいています。

このたび、インバウンドのお客さまを含めた山形駅周辺の宿泊需要の増加に対応するため、増築工事に着手します。

### 1 建物概要

	増築棟（今回）	既存棟
所在地	山形市香澄町1丁目1番1号	
敷地面積	約 24,300 m <sup>2</sup>	
延床面積	約 4,200 m <sup>2</sup>	約 18,700 m <sup>2</sup>
構造／階数	鉄骨造／地上 11 階	鉄骨造・鉄骨鉄筋造／地下 1 階 地上 11 階
客室数	108 室 ・シングル 49 室 ・ハリウッドツイン 47 室 ・ツイン 10 室 ・ユニバーサルツイン 2 室	116 室 ・シングル 44 室 ・ダブル 28 室 ・ツイン 40 室 ・その他 4 室
工期	2019年9月上旬～2020年10月末（予定）	—
開業	2020年内	1993年11月
運営会社	仙台ターミナルビル株式会社	

### 2 位置図



### 3 コンセプトなど

- ・「山形らしさ」をテーマにした客室デザインなどによって、山形の果実をモチーフとした、やすらぎと寛ぎのある空間を創出します。
- ・増築棟は駅直結の既存棟と1階渡り廊下で接続し、既存棟のフロントやラウンジ、レストランをご利用いただけるので、天候が悪い日のチェックインやご宿泊にも便利です。
- ・1階渡り廊下では、山形のものづくりを感じていただけるように、山形の職人によるクラフト等を展示する予定です。
- ・インバウンド向けサービスとして既存棟で好評いただいている handy<sup>※</sup>を、増築棟でもご利用いただけるようにします。

※ hi Japan 株式会社が提供する、ご宿泊のお客さまへのスマートフォンの無料レンタルサービス。データ通信が無料・無制限で、外出先への持出も可能です。

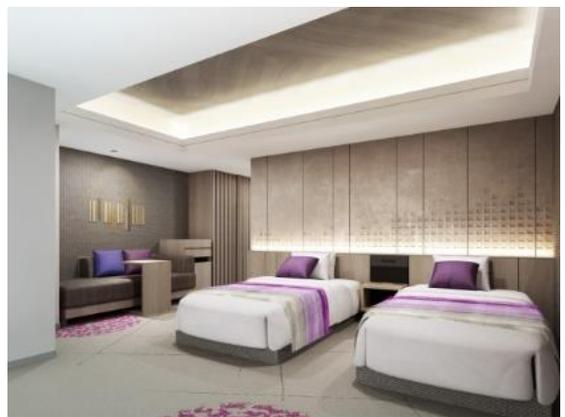
### 4 イメージパース



建物外観



客室デザイン（ハリウッドツインタイプ）



客室デザイン（ツインタイプ）

#### 【参考】 ホテルメトロポリタン山形におけるインバウンドの状況

- ・ここ数年、インバウンドのお客さまは非常に増えており、2018年度は前年比180%。
- ・国別では台湾、香港、アメリカが多く、台湾だけでインバウンド全体の45%を占めています。（2018年度実績）