2026年10月28日
東日本旅客鉄道株式会社
盛岡ターミナルビル株式会社

ビジネス創造施設「LiSH」の地域拠点第二弾
「LiSH MORIOKA」を開設します

JR東日本グループは、グループ経営ビジョン「勇翔2034」に基づき、ライフスタイル・トランスフォーメーション（LX）を推進しています。 その一環として、TAKANAWA GATEWAY CITYのビジネス創造施設「LiSH」の地域拠点第二弾となる「LiSH MORIOKA」を、2027年春に盛岡駅ビルフェザン直結『ホテルメトロポリタン盛岡本館4階』に開設します。

「LiSH MORIOKA」では、株式会社地域みらいブレインリンクと連携し、駅直結のスペースを核に、岩手県内の大学、企業、スタートアップといった多様なプレーヤーが交流し、地域課題解決に向けた新たなアイデアの誕生とビジネス創出を通じて岩手エリアの活性化につなげていきます。

1　LiSH MORIOKAについて

JR東日本は「TAKANAWA GATEWAY CITY」を未来社会の実験場と位置づけ、産学官金が連携するビジネス創造拠点「TAKANAWA GATEWAY Link Scholars' Hub」（以下、高輪「LiSH」）を展開しています。 「LiSH MORIOKA」は、この高輪「LiSH」をハブとして国内外に広がる広域スタートアップエコシステムの一翼を担う拠点であり、「LiSH AKITA」に続く2番目の地域拠点となります。

岩手は、産業・教育・医療・工学など多様な知が集積する北東北の拠点です。LiSH MORIOKAの拠点である盛岡を起点として、地域課題と地域が持つポテンシャルを背景に、企業・スタートアップをつなぎ、高輪「LiSH」とも連携しながら、アイデア創出から実証、事業化まで一気通貫で伴走する体制を整え、地域発イノベーションの実現を目指します。

LiSH展開イメージ

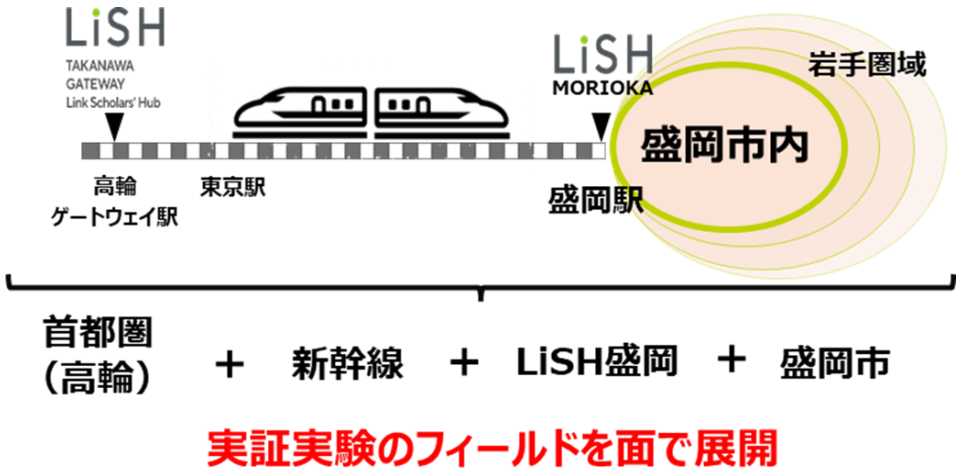
2　地域からつながる共創ネットワーク

LiSH MORIOKA は、高輪「LiSH」や東北・信越に展開する地域 LiSH、そして世界で展開する LiSH との連携を通じて、スタートアップや企業、大学、自治体など多様なプレーヤーを結び付けます。地域で生まれたアイデアやソリューションを国内や海外へ展開するとともに、LiSH 同士の連携による共創ネットワークの拡大を加速し、地域発イノベーションの創出と地球益（※１）の実現を目指します。

※１　地球益：地球に対する負荷が高いこれまでの経済活動を見直し、地球と人間が調和する利益を目指すこと。

3　LiSH　MORIOKA の特徴

- JR 東日本社員がブリッジコミュニケーターとなり、会員一人ひとりの課題やニーズに寄り添った伴走支援を実施
- 高輪「LiSH」や他地域の LiSH 会員との連携により、地域を越えた共創機会を創出
- JR 東日本グループのネットワークやアセットを活用するとともに、盛岡市や地域企業等と連携し、盛岡のまち全体を実証フィールドとして活用することで、会員の課題解決や事業創出に向けたマッチングを実施
- 地域企業、自治体、スタートアップ、県外企業などをつなぎ、新たな事業創出や課題解決を支援



４　施設概要

■名　　称　：LiSH MORIOKA（リッシュ　モリオカ）

■所 在 地　：盛岡駅・駅ビルフェザン直結『ホテルメトロポリタン盛岡本館４階』

■面　　積　：約 125 ㎡

■設　　備　：共有スペース・ワーキングエリア・個室　等

■運営会社　：JR 東日本盛岡事業本部、盛岡ターミナルビル株式会社

共有スペース（イメージ）

５　会員種別

多様な利用目的に応じて、3 種類の会員種別をご用意しています。いずれの会員も共有スペースにおいて会員主催の交流イベントを一定の回数無料で開催できます。また、固定デスク会員及び個室会員は、法人登記の手続きが可能であり、事業活動を支援します。

■通　常　会　員：平日 4 時間/日まで利用可能（共有スペースのみ）
　　料金：年額 70,000 円（税込）

■固定デスク会員：平日・休日利用可能（固定デスク付き）
　　料金：月額 33,000 円（税込）

■個　室　会　員：平日・休日利用可能（1 室・１～2 人利用）
　　料金：未定

※12 月以降の募集開始を予定しています。

(参考①)　TAKANAWA GATEWAY CITY ビジネス創造施設「LiSH」について

「TAKANAWA GATEWAY Link Scholars' Hub（略称 LiSH）」は、ディープテック分野などのスタートアップをサポートする多様な人材や支援制度を揃え、広域スタートアップエコシステムの拠点となるインキュベーション施設です。会員数は 200 社を超え、高輪での実証実験数も累計 85 件超となるなど、垣根を越えた協働が日々生まれています。今後は 100 年先まで続くソリューションの発掘から、実証実験を経た社会実装までを支援します。

LiSH 公式ホームページ：https://www.takanawagateway-lish.com/

お問い合わせ先：takanawagateway-lish@jreast.co.jp

（参考②）「株式会社地域みらいブレインリンク」について

2025 年 10 月に JR 東日本と野村総合研究所で設立した、地域創生のシンクタンクおよびインキュベーション機能を担う新会社。地域のくらしの基盤づくり・産業づくり・人づくりを通じて、ライフスタイル・トランスフォーメーション（LX）および地域の心豊かなくらしづくりに貢献します。