

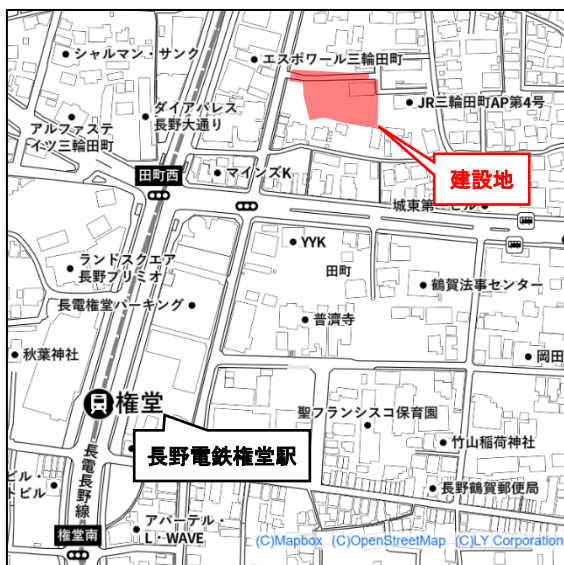
長野市三輪田町にて賃貸マンション建設工事に着手します

- ・ JR 東日本グループは、グループ経営ビジョン「変革 2027」で掲げる「地方を豊かに」を実現するため、駅を中心としたまちづくりを進めています。その一環として、駅近で良質な住宅サービスを展開します。
- ・ このたび、東日本旅客鉄道株式会社長野支社と第一建設工業株式会社は、2026 年春の入居開始に向け、長野市三輪田町の JR 社宅跡地に学生賃貸マンションの建設工事に着手します。
- ・ 若い世代の移住・定住や地元への就職を促進し、長野市中心市街地の活性化につなげていきます。

三輪田町 賃貸マンション建設概要

- 1 建設地 長野市大字三輪字武井 1310 番他（地番）（JR 長野駅徒歩約 21 分・長野電鉄権堂駅徒歩約 6 分）
約 2,746 m²（土地所有者：東日本旅客鉄道株式会社長野支社）
- 2 建物 賃貸マンション（建物所有者：第一建設工業株式会社）
 - (1) 建物名称 ディークレスト三輪田町
 - (2) 構造・階数 鉄筋コンクリート造・5 階建て
 - (3) 用途等 賃貸住宅 75 戸（1K 417° 約 26 m²～27 m²）
- 3 工事着手時期 2025 年 3 月（予定）
- 4 入居募集開始 2025 年 4 月頃（予定）
- 5 入居開始 2026 年春（予定）
- 6 運営管理会社 未定
- 7 特徴等 Wi-Fi 完備、1 階～3 階家具家電付き

【位置図】



【「ディークレスト三輪田町」イメージパース】

