

2021 年 5 月 21 日
東日本旅客鉄道株式会社
水 戸 支 社

JR 東日本旧水戸支社ビル跡地に生まれた多目的広場 「MITO SKY PARK」が開業します

JR東日本グループは、グループ経営ビジョン「変革 2027」のもと、「ヒトを起点とした価値・サービスの創造」を通し、住んで、訪れて、働いて良かったと感じていただける「くらしづくり(まちづくり)」の実現に取り組んでいます。

JR 東日本水戸支社では、旧水戸支社ビル跡地において、イベントスペース(キッチンカーや予約型イベント)、月極駐車場を整備した多目的広場「MITO SKY PARK※」を開業します。

「MITO SKY PARK」では、周辺にお住まいの皆さまと来街者が、美味しいことや楽しいこと等水戸の魅力を体験・共有できるコミュニティスペースを創出し、水戸駅周辺の活性化及び駅と街との回遊性の向上を目指します。

1 概要

- (1) 名 称 MITO SKY PARK (ミト スカイ パーク)
- (2) 箇 所 茨城県水戸市三の丸 1-4-47
- (3) アクセス 水戸駅北口から徒歩約 7 分
- (4) 開 業 日 2021 年 5 月 31 日 (月)
- (5) 事 業 主 東日本旅客鉄道株式会社
- (6) 運営会社 株式会社ジェイアール東日本都市開発 (月極駐車場)
ロコモーションワークス (キッチンカー、予約型イベント)



MITO SKY PARK 全景 (イメージ)

※「MITO SKY PARK」…本敷地の上空は空が広がっており、市街地の中でも開放感・爽快感を感じることができます。この敷地の特徴でもある空 (SKY) が広がる広場 (PARK) を是非とも来街者に感じてほしいという想いを込めました。

2 「MITO SKY PARK」について

MITO SKY PARK 内には、芝生敷きの空間を整えたイベントスペース及び月極駐車場「JR 水戸三の丸駐車場」を整備します。イベントスペースは、周辺エリアの皆さまに対して、平日のキッチンカー営業の他、ビアガーデン等の予約型イベントを実施することで、食文化の発信やイベントスペースを介したコミュニティの醸成を図ります。また、月極駐車場では、水戸駅から近く、通勤・通学に便利な立地において、自家用車から社用車までお客さまのご都合に合わせて利用できます。

イベントスペース

- キッチンカー 平日 11 時～営業開始（販売商品が無くなり次第終了）【別紙参考】
- 予約型イベント 詳細については、下記窓口へお問合せください。
※敷地内案内看板での告知も実施
- 窓 口 ロコモーションワークス
(茨城県水戸市元吉田町 229-8 ※連絡先：090-6945-4211)

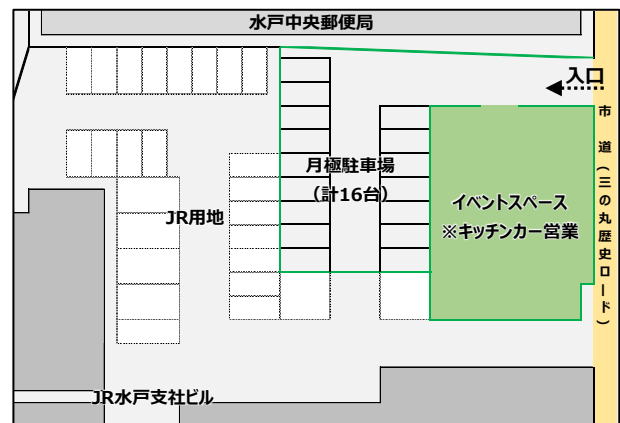
JR 水戸三の丸駐車場

- 営業内容 月極駐車場
- 営業時間 24 時間利用
- 駐車台数 16 台
- 料 金 12,100 円／月（税込）
- 形 態 平面駐車場
- 車 両 普通自動車、軽自動車
- 窓 口 株式会社ジェイアール東日本都市開発 水戸支店 開発企画部 開発企画課
(茨城県水戸市宮町 1-1-20 JR 水戸研修センター2 階 ※連絡先：029-227-4306)

▽ 「MITO SKY PARK」位置図・案内図



位置図



案内図

3 水戸市中心市街地活性化ビジョンとの連携

- ・水戸駅から国道 50 号へ続く大通り（都市中枢エリア）の周りには、水戸市の歴史まちづくりの取組として、弘道館や水戸城跡周辺の「三の丸歴史ロード」の整備がなされている等、歴史や文化機能が集積され、今後、市街地再開発事業も計画されています。
- ・水戸市の中心市街地活性化ビジョンにおいて、「メインストリート魅力アッププロジェクト」が推進されており、「MITO SKY PARK」の取り組みが同プロジェクトの達成に寄与し、水戸駅周辺の回遊性向上に貢献します。

▽ キッチンカー出店者一覧（予定）

	店舗名称	店舗紹介	車体イメージ	商品イメージ
1	ロコモーションワークス	キッチンカーやフェス等のイベント飲食を中心に企画運営をしています。雰囲気の良い車で常陸牛すじカレー等、人気の商品を数多く取り揃えています。		
2	LAX	あつあつ出来たてホットドッグ。ソースは、かけ放題となっております。ピクルスソースが大人気で、お好みのソースでお楽しみいただけます。		
3	Cafe T. I. R.	茨城県のスーパーやマルシェ、お祭り等を中心に、クレープの移動販売を始めました。可愛い車で美味しいクレープをお届けいたします。		
4	いかり屋	主に沖縄料理を販売しています。お勧めは「沖縄スペアリブ」。時間をかけ柔らかく煮込んであり、固い骨は無くトロトロの仕上がりとなっております。		
5	おおきや	たこ焼の移動販売で 15 年以上の信頼と実績。ふわふわ、トロトロの新食感、是非お召しあがりください。小麦もつくば市産のユメシホウを使い地産地消を目指しております。		
6	グラッチェ	生パスタを注文が入ってから茹でその日の食材手作りソースで提供いたします。メニューはランチイベントにより変更いたします。		
7	sunny' s crepe	クリーム色のキッチンカーが目印のサニーズクレープです。季節に応じた焼きたてクレープをお届けいたします。少しでも多くの方に笑顔になってもらえるように心掛けていきます。		
8	リトルオープン	地元の無農薬野菜とこだわりの食材を使って、素材を活かしたピッツアやサンドを販売するファストフード店。主に茨城県と千葉県を中心に出店しています。		
9	博多こうじ屋	九州料理を主としております。おすすめは絶品もつ焼き。本場博多のもつ焼は食べたら忘れられない味。九州出身のオーナーが素材を厳選し、自社工場で作り上げる味を関東でも展開します。		
10	ケータリング飯田丸	大洗港で水揚げされたしらす干しを使用した「しらすといびのかき揚げ天井」等の井ぶり物を中心に販売。当店自慢のふっくらしらす干しを是非、ご賞味ください。		
11	クロニックバーガー	本場アメリカへハンバーガーの旅に行き完成させた BEEF100%！肉を感じるハンバーガーとなっております。お勧めはチーズバーガーです。		