



2021年3月2日  
東日本旅客鉄道株式会社長野支社  
株式会社ステーションビル MIDORI

## 長野駅直結！長野駅ビル MIDORI に JR 東日本初のレンタルオフィス 「STATION WORK 長野」 3月23日 OPEN!!

- 東日本旅客鉄道(株)長野支社と(株)ステーションビル MIDORI は、多様化するライフスタイルや新たな働き方に対応した拠点づくりの一環として、JR 長野駅直結の駅ビル「MIDORI 長野」内に「STATION WORK 長野」を、2021年3月23日（火）に開業します。
- JR 東日本初の家具付き賃貸型オフィス「STATION OFFICE」とブース型時間制ワークスペース「STATION BOOTH」を併設。新幹線が発着する駅直結の駅ビルという好立地を生かし、首都圏と県内各地とを結ぶ新たなビジネス拠点として、長野の“ワークハブ”を目指します。
- 長野県や地域企業等との連携により、長野県産材を利用するなど自然豊かな“長野らしさ”の空間を表現するほか、ワーケーション情報等の発信を行います。

### 1. 概要



名称	STATION WORK 長野	
開業日	2021年3月23日（火）	
所在	長野県長野市南千歳1丁目22-6 MIDORI 長野5階（JR 長野駅直結）	
施設内容	家具付き賃貸型レンタルオフィス 「STATION OFFICE」※1	ブース型時間制ワークスペース 「STATION BOOTH」※2
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・全8室</li> <li>・月額 81,000円～190,800円 (税抜)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・全4室</li> <li>・料金 250円（税抜）/15分</li> <li>・利用可能時間 全日 10:15～20:00</li> </ul>

※1 「STATION OFFICE」 入居受付中（2021年3月2日時点） お問い合わせ：JR 東日本長野支社事業課 TEL 026-224-5324  
 ※2 「STATION BOOTH」 3/22 18:00～ 予約開始

### 2. 施設の特徴

MIDORI 長野5階に開業する「STATION WORK 長野」は、エリアらしさ溢れるワークプレイスの提供と、信州のワーケーション等に関する情報発信等を通して、長野エリアにおける新しい働き方の拠点を目指します。

また、長野県の推進する「信州リゾートテレワーク」をより多くの人に知っていただくことや、「STATION WORK 長野」利用者の安心・快適な環境提供を目的としています。

- 新幹線が発着する長野駅と直結
- 長野らしさを感じるデザイン※ 1
- 長野県産材の活用※ 2
- 信州リゾートテレワーク等地域情報の発信※ 3



▶県産材を使用し自然豊かな長野をイメージした空間 ※ 1



▶コンパクトで家具付きの使い勝手のいいオフィス ※ 2



▶長野ワーケーション情報発信 ※ 3

- ※1 自然豊かな長野を感じていただける内装デザインは(株)電弘(本社:長野市)の協力を得ております。
- ※2 オフィス内打合せスペースには長野県産材のカラマツを使用した(株)ITOKIのパーテーションを使用しております。
- ※3 情報発信用のガラス投影式プロジェクターについては、エプソン販売(株)(別紙1)にご提供いただいております。

### 3. STATION OFFICE について

「STATION WORK 長野」内で8区画提供する家具付きセットアップオフィス。地元のスタートアップ企業や、スモールオフィスニーズに対応するため2名用~5名用までの多様なオフィスをご用意しました。無料Wi-Fiに加え、専用個室はQRコード鍵によるハイセキュリティ空間で、執務に最適の上質なデスク・チェアを完備しています。また、入居者の多様な利用シーンに対応すべく、MIDORI 長野内のショップと提携した各種サービスをご用意しました。

敷金不要の水光熱費込みの固定賃料※1で、初期費用を抑えてリーズナブルにご利用いただけます。また、入居者特典として、全国の「STATION BOOTH/DESK」を20%OFFでご利用いただけます。



▲STATION OFFICE 内イメージ



▲STATION WORK 長野 レイアウト

TYPE	ROOM A	ROOM B	ROOM C	ROOM D	ROOM E	ROOM F	ROOM G	ROOM H
面積	10.5㎡	8.0㎡	8.0㎡	13.0㎡	10.3㎡	11.7㎡	12.8㎡	14.6㎡
定員	3名	2名	3名	4名	3名	3名	5名	5名
賃料(税抜)	81,000円~190,800円							

▲STATION OFFICE 詳細条件 ※2

- ※1 事務手数料として賃料1ヵ月分、また指定の保証会社・保険会社との契約が必要です。
- ※2 希望者は駐車場および独立したネット回線契約が可能です。(別途契約が必要です。)

## 4. STATION BOOTH について

「STATION WORK 長野」では、全 4 室の 1 名用個室「STATION BOOTH」を提供します。「STATION WORK」の会員であればどなたでもご利用が可能です。※ 1

主に駅ナカ等に設置している「STATION BOOTH」に比べ約 1.4 倍の広さとなっており、よりゆったりとお過ごしいただけるため、WEB ミーティングに最適な空間となっています。

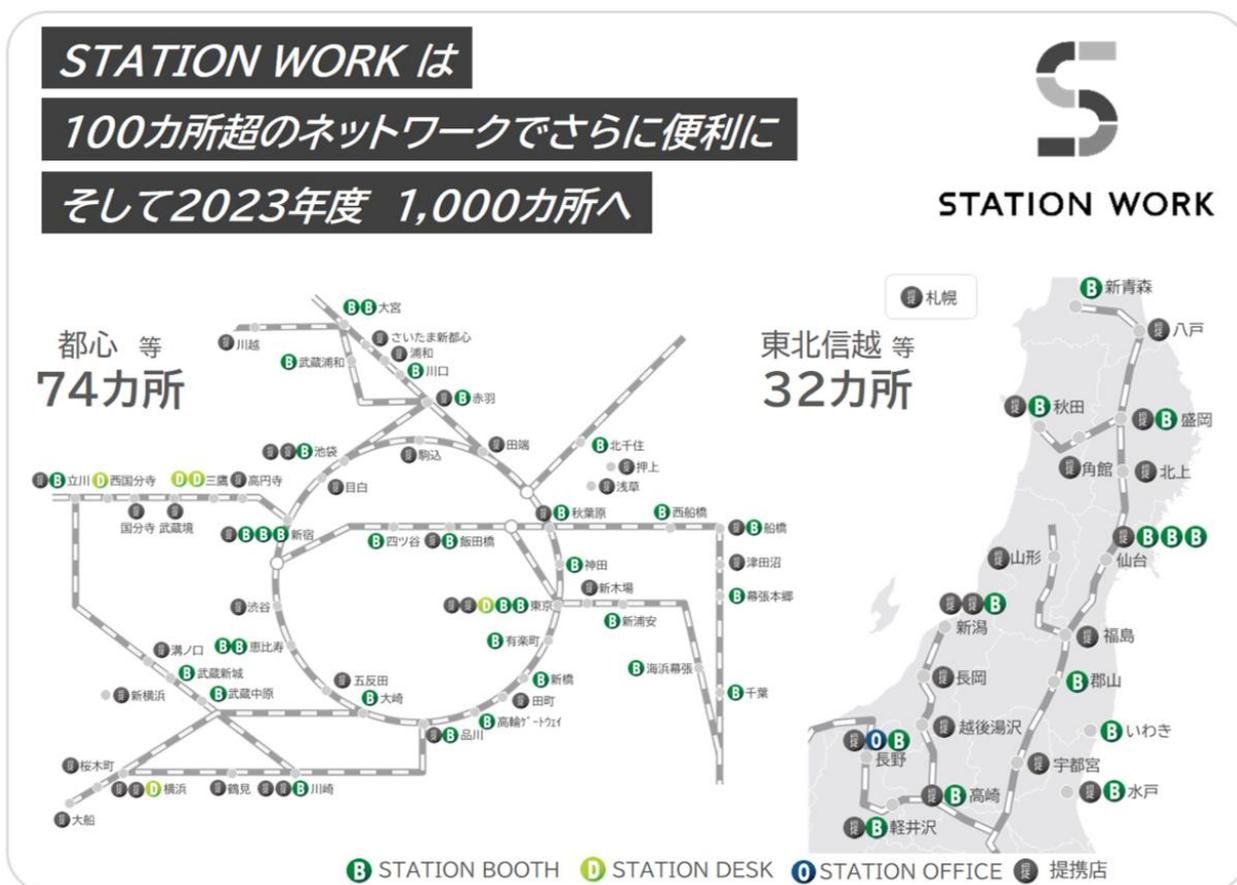
※ 1 「個人会員」登録には、専用 WEB サイト (<https://www.stationwork.jp/>) からの会員登録が必要です。「法人会員」は JR 東日本との契約が必要です。



▲STATION BOOTH 内 イメージ

## 5. STATION WORK について

2019 年 8 月スタートの J R 東日本のシェアオフィス事業。駅ナカブースの「STATION BOOTH」や、ゆったりテレワークが可能なホテルシェアオフィスを含めて 2020 年度 100 カ所ネットワークを有しています。2023 年度 1,000 カ所展開に向け全国に拠点を拡大していきます。



※2021年3月2日現在開業予定含む

## エプソン販売(株)とのコラボレーションについて

### 1. 背景

「STATION WORK 長野」は、長野における新しいワークスペースの提供や信州のワーケーションやテレワークの情報発信を通して、長野エリアにおける新しい働き方の拠点を目指します。その想いに共感頂いたエプソン販売(株)と「STATION WORK 長野」内において以下のとおりコラボレーションを行います。

### 2. 具体的な取り組み

#### ① プロジェクター×ローカルコンテンツによるデジタルサイネージ演出

天井に設置したエプソン製プロジェクター「EB-L250F」から、入口付近のガラス面に対して、長野県内のワーケーションコンテンツを投影・演出することでワーケーション県「長野」の情報発信を行います。

#### ② [実証実験] プロジェクター一体型検温システム

エントランスに入って左手のスペースにある壁面を活かして、ドーム型 AI サーマルカメラとエプソン製プロジェクターのサイネージモデル「EV-110」との一体型検温システムを導入し、お客様にウィズコロナ・アフターコロナにおける安心で安全な空間を提供します。

#### ③ [実証実験] 無人運営シェアオフィスを想定した共同利用ネットワークプリントサービス

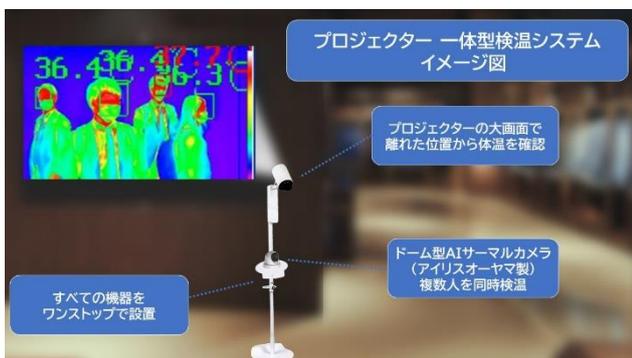
環境に配慮したエプソン製高速 A3 インクジェット複合機を共用スペースに 1 台設置し、「STATION OFFICE」入居者向けに共同利用ネットワークプリントサービスを提供します。無人運営となるコワーキングスペースでの新たなプリンティングサービス提供に向けて、今春に実証実験を開始する予定です。



▲コラボレーションイメージ



▲①エプソン製プロジェクター「EB-L250F」  
配線ダクトへの設置イメージ



▲②プロジェクター一体型検温システム イメージ



▲③エプソン製高速A3インクジェット複合機

### 3. エプソン販売(株)について

エプソン販売株式会社は、東京都新宿区に本社を置き、エプソンブランド商品を中心とした情報関連機器販売を行っています。長野県諏訪市に本社を置くセイコーエプソン株式会社のグループ会社で、全国 9 支店 15 営業所、1,777 名の従業員を抱えています。(2020 年 4 月 1 日時点/正社員数)

今回「STATION WORK 長野」とのコラボレーションにおいても、無人運営シェアオフィスを想定した共同利用ネットワークプリントサービスなど、今までの常識を超えたサービスをご提供いたします。