



2020年4月7日
東日本旅客鉄道株式会社

「株式会社えきまちエナジークリエイト」の設立について

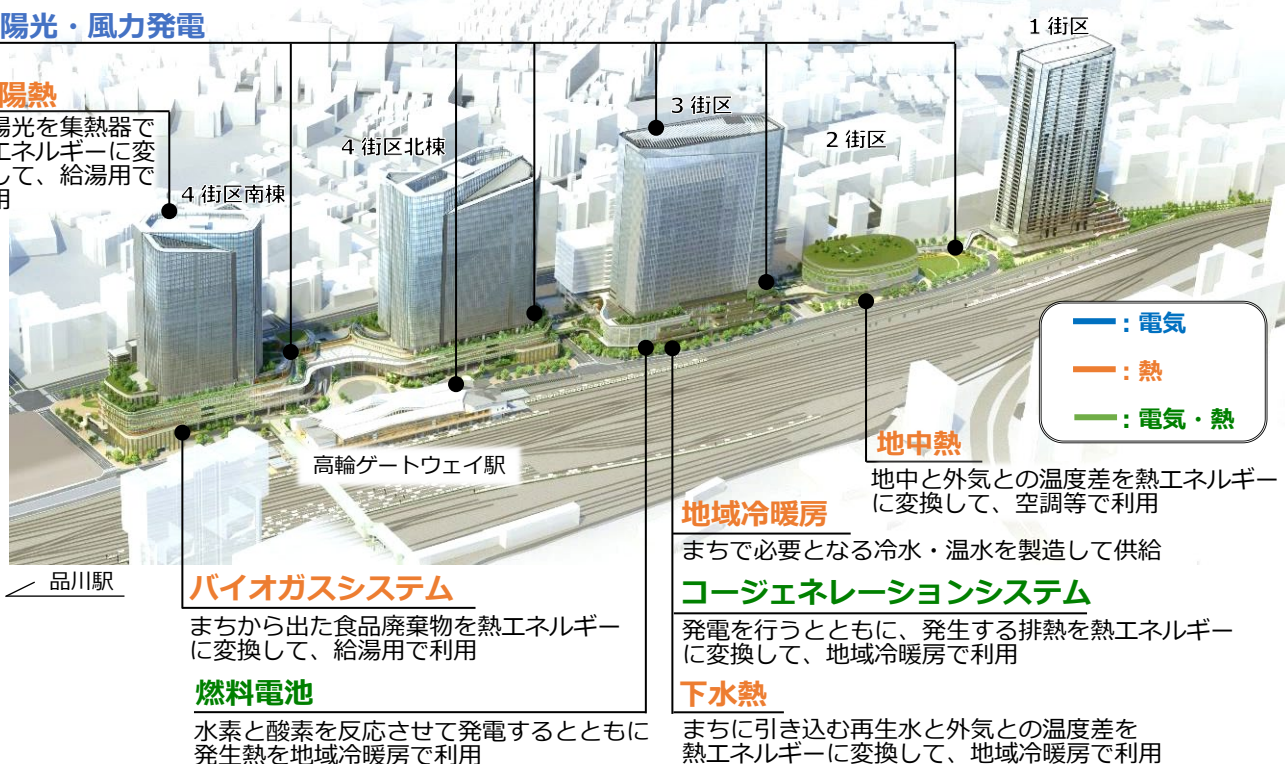
- 東日本旅客鉄道株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：深澤 祐二、以下「JR 東日本」）は、株式会社ジェイアール東日本ビルディング（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：石川 明彦、以下「JEBL」）と、東京ガス株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：内田 高史、以下「東京ガス」）とともに、品川開発プロジェクトにおけるエネルギー供給・エネルギーマネジメントを行うことを目的に、本日、「株式会社えきまちエナジークリエイト」を設立しました。
- 品川開発プロジェクトにおいては、先進的な環境・エネルギー技術を取り入れたまちづくりを目指しており、多様な再生可能エネルギーを活用するほか、将来の水素社会の実現に向けた燃料電池や食品廃棄物を活用したバイオガスシステムの導入に取り組みます。
- JR 東日本グループは、熱供給事業やエネルギーマネジメントのノウハウを有する東京ガスとともに、まちの省エネルギー・省 CO₂ 化を積極的に推進します。

品川開発プロジェクトにおける環境・エネルギー技術の導入概要

太陽光・風力発電

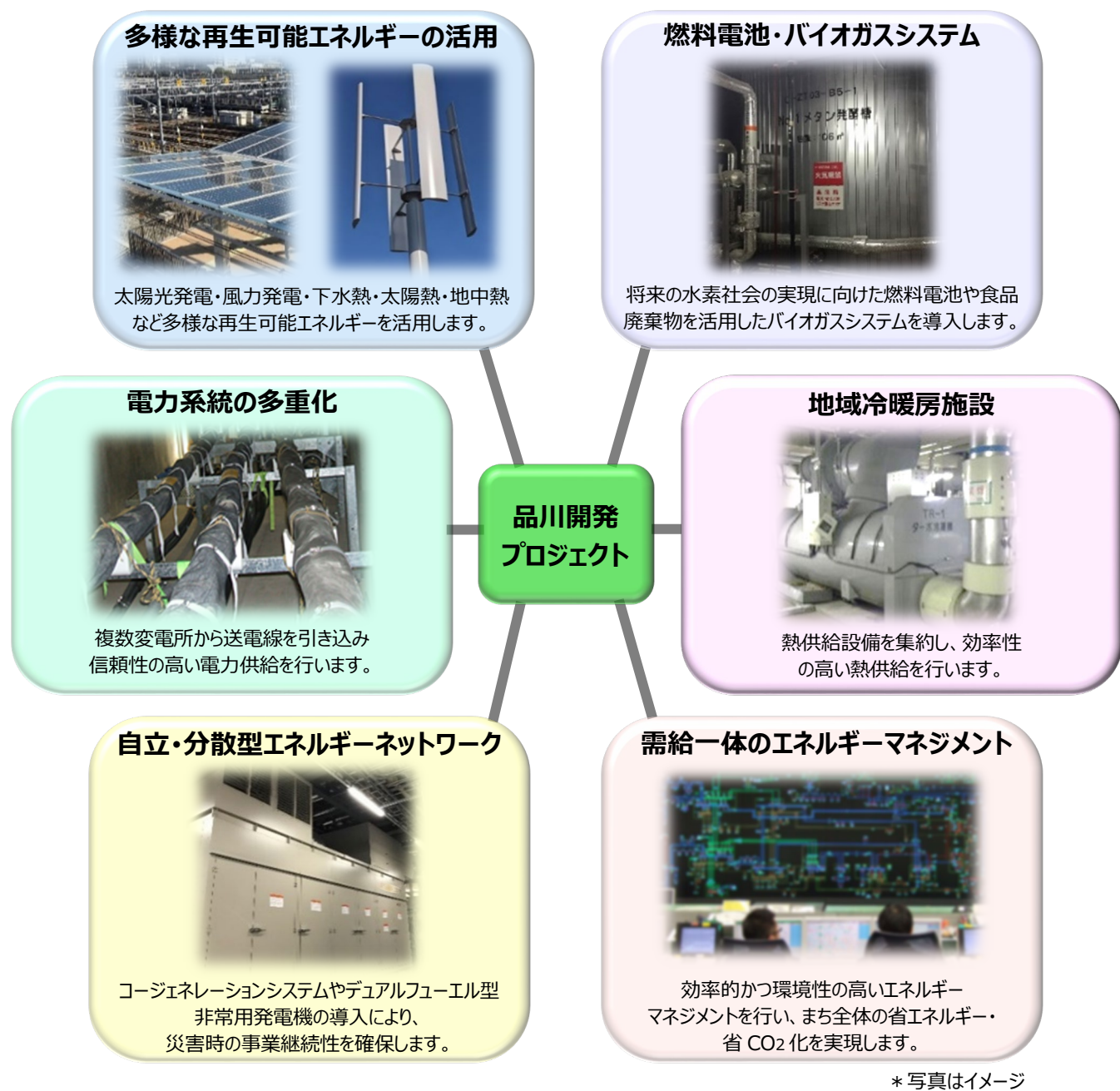
太陽熱

太陽光を集熱器で熱エネルギーに変換して、給湯用で利用



需給一体のエネルギーマネジメントの実現

○ 株式会社えきまちエナジークリエイトの取り組み概要



○ 会社概要

会 社 名	株式会社えきまちエナジークリエイト
本社所在地	東京都港区高輪二丁目
代 表 者	代表取締役社長 鈴木 孝子
設 立 日	2020年4月7日
資 本 金	4.95 億円
出 資 比 率	JR 東日本 70% JEBL15% 東京ガス 15%

【参考】

品川開発プロジェクト（第Ⅰ期）概要

品川開発プロジェクト（第Ⅰ期）は、「グローバルゲートウェイ品川」をコンセプトに、2024 年度のまちびらきを予定しています。

	1 街区	2 街区	3 街区	4 街区	全体
敷地面積	約 12,700 ㎡	約 8,000 ㎡	約 13,000 ㎡	約 38,300 ㎡	約 72,000 ㎡
延べ面積	約 149,000 ㎡	約 31,000 ㎡	約 211,000 ㎡	約 460,000 ㎡	約 851,000 ㎡
主要用途	住宅、教育施設等	文化創造施設等	オフィス、商業、 地域冷暖房施設等	オフィス、ホテル、 商業、コンベンション等	—
階数/最高高さ	地上 45 階、地下 3 階 約 173m	地上 6 階、地下 4 階 約 45m	地上 31 階、地下 5 階 約 167m	地上 30 階、地下 3 階 約 164m	—

※品川開発プロジェクト（第Ⅱ期）は、今後計画していきます。