

2015年12月2日  
東日本旅客鉄道株式会社

## 東京駅北通路周辺整備について

- JR東日本では、「東京駅が街になる」という「Tokyo Station City」のコンセプトのもと、丸の内駅舎の保存・復原、グラントウキョウノースタワー・グラントウキョウサウスタワー・グランルーフの開業、八重洲駅前広場の整備など、東京駅構内・駅周辺の整備を順次進めてまいりました。
- 2012年に着手しました改札内北通路の改良工事とあわせ、今回、中央通路と北自由通路間の改良工事に着手します。
- これにより、バリアフリールートを増設、待合広場の開設をはじめとした駅サービス機能の強化、新たな店舗展開等により、利便性・快適性の向上、魅力的なエキナカの展開を図り、日本の表玄関にふさわしい駅へと更なる進化を図ってまいります。
- 2020年の東京オリンピック・パラリンピック開催前の完成を目指し工事を進めてまいります。

### 1 整備の概要

今回新たに中央通路と北自由通路間において、地下1階の新設および1階の改良工事に着手します。これによりバリアフリールートを増設、待合広場の開設をはじめとした駅サービス機能の強化、新たな店舗展開等の整備を進め、国内外のお客さまに、更に心地よくご利用いただける環境を整えてまいります。

### 2 利便性・快適性の向上

#### (1)北通路の改良【別紙1】

丸の内北口と八重洲北口の改札内を結ぶ北通路は2012年から改良工事に着手しておりますが、2020年の全体完成時には幅員12mとなる明るく開放感のある通路として整備します。

また、北通路と各在来線ホームを結ぶエスカレーターを整備します（整備済みの中央線ホームを除く）。

<参考:北通路整備概要>

|      | 工事着手前 | 現状(仮通路) | 2020年夏(全体完成時) |
|------|-------|---------|---------------|
| 通路幅員 | 6.7m  | 10.0m   | 12.0m         |
| 天井高  | 2.2m  | 2.6m    | 2.6m          |

## (2) バリアフリールートの増設【別紙1】

中央通路・北通路から利用しやすい位置に、地下1階～1階～ホーム階を結ぶエレベーターの整備を行います。これにより、従来エレベーターの乗り換えが必要であった地下1階と山手線・京浜東北線・東海道線の各ホームを、直通で往来できます。

また、新幹線中央乗換口前の段差に対応したエレベーターを整備します。従来はスロープのご利用が必要でしたが、地下1階から新幹線中央乗換口前まで、直通での往来も可能となります。

## (3) 駅サービス機能の向上【別紙1、別紙2】

中央地下通路沿いに、吹抜けのあるシンボリックな空間を持つ「地下中央待合広場（仮称）」（約500㎡）を整備します。待合機能を強化するとともに、時節に応じた賑わい・魅力を創出するための情報発信・イベント等も行います。

「地下中央待合広場（仮称）」の周辺に、ベビー休憩室及び免税カウンターを新設するとともに、改札内トイレやステーションコンシェルジュ、外貨両替の再配置を行い、駅サービス機能の向上を図ります。

## 3 賑わいのある魅力的なエキナカの展開【別紙1、別紙2】

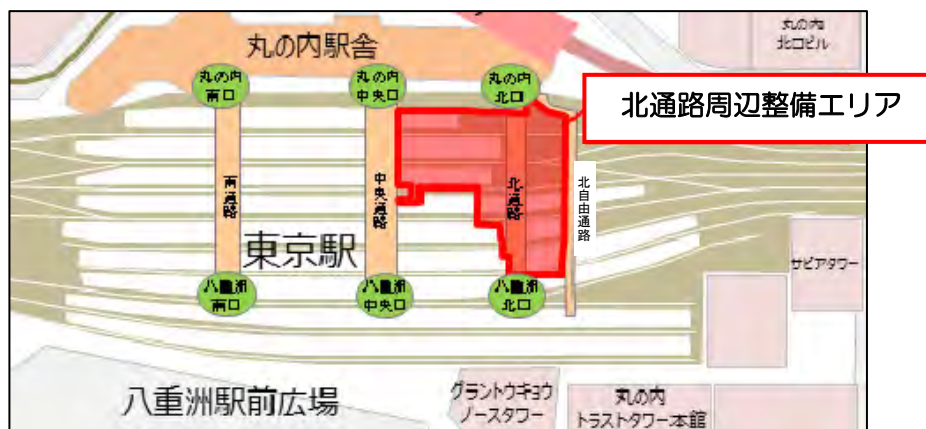
北通路周辺の1階既存店舗を一新するとともに、新たに生み出されるスペースに魅力的な店舗を設置します。また、新たな店舗展開に際しては、着席ニーズに対応した飲食店舗の拡充をはじめ、幅広いお客さまのご期待に、より細やかにお応えしてまいります。

なお、本工事に伴い、ノースコート全体、セントラルストリート（一部店舗）等につきましては、2016年2月頃より順次営業を終了する予定です。

### 全体 整備概要

- ・所在地： 東京都千代田区丸の内1-9-1 JR東京駅地下1階、1階改札内外
- ・整備面積： 約17,600㎡（駅サービス施設、コンコース、自由通路、店舗等）
- ・昇降設備： エレベーター 3基（地下1階～1階～ホーム階）  
段差対応エレベーター 1基（地下1階～1階～新幹線中央乗換口前）  
エスカレーター 4基（地下1階～1階）  
エスカレーター 9基（1階～ホーム階）
- ・駅サービス施設：待合広場（約500㎡）、ベビー休憩室、免税カウンター、地下1階改札口〔再配置〕改札内トイレ、ステーションコンシェルジュ、外貨両替
- ・店舗面積： 約6,300㎡
- ・店舗業種： 飲食、食物販、雑貨等
- ・店舗開発運営： 株鉄道会館

[位置図]



[完成時イメージ]



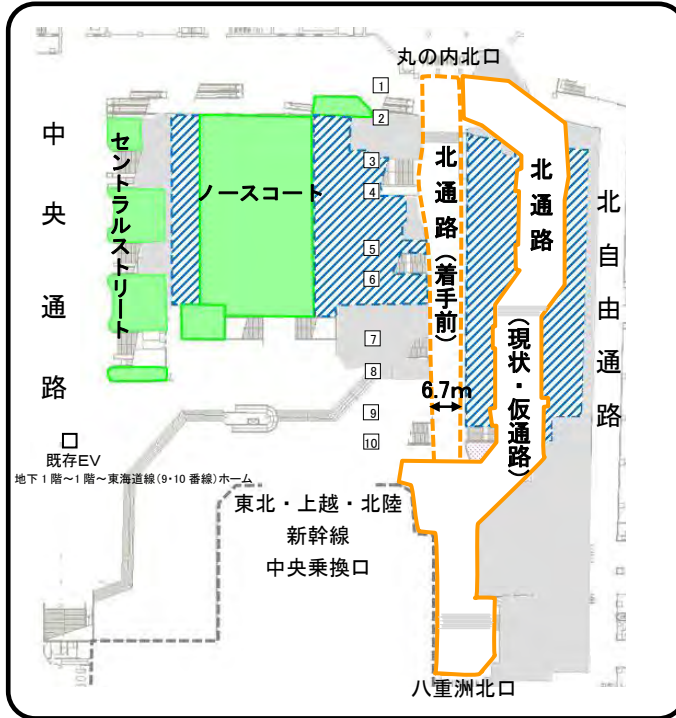
地下1階 「地下中央待合広場（仮称）」吹抜け空間付近

※パース・図は現時点でのイメージであり、実際とは異なる場合があります。

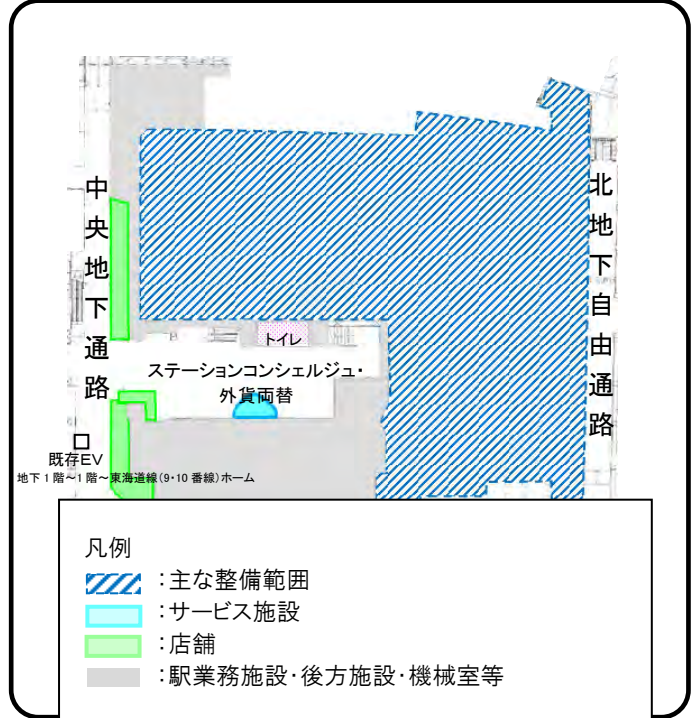
【東京駅北通路周辺整備計画】

現状

【1階平面図】



【地下1階平面図】



凡例

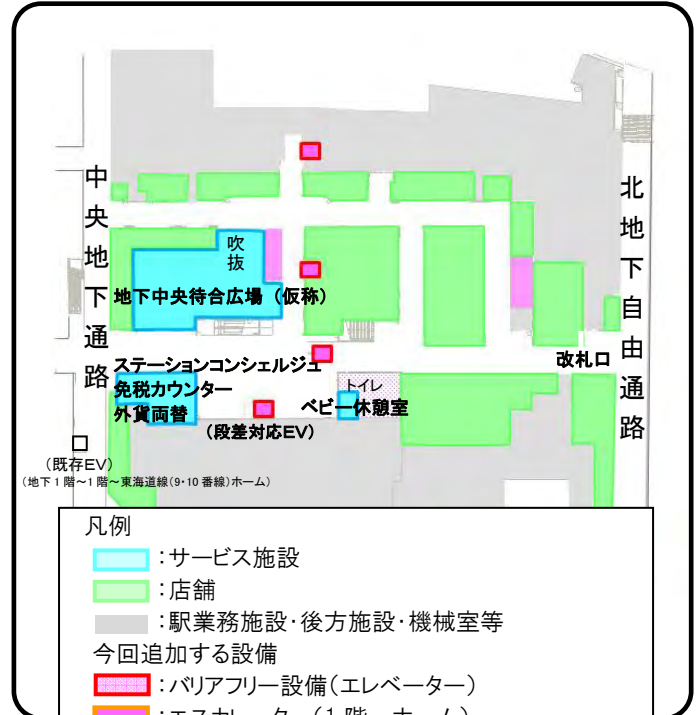
- : 主な整備範囲
- : サービス施設
- : 店舗
- : 駅業務施設・後方施設・機械室等

計画

【1階平面図】



【地下1階平面図】



凡例

- : サービス施設
- : 店舗
- : 駅業務施設・後方施設・機械室等
- 今回追加する設備
- : バリアフリー設備(エレベーター)
- : エスカレーター(1階～ホーム)
- : エスカレーター(1階～地下1階)

※2017年夏に幅員10mで供用開始予定



[完成時イメージ]



地下1階 「地下中央待合広場（仮称）」（着席機能と賑わい創出イベントの実施時）



地下1階 ステーションコンシェルジュ付近

※パース・図は現時点でのイメージであり、実際とは異なる場合があります。