

2010年12月7日
東日本旅客鉄道株式会社

JR東日本グループは屋上緑化や菜園の展開を通じて、 環境対策や憩いの場を創出し、地域との共生を推進しています

～「ソラドファームルミネ」が2011年3月5日(土)OPEN～

JR東日本グループは、環境保全活動の一環としてヒートアイランド現象の軽減効果や、ビルの空調エネルギーの抑制などを図るため、保有する駅ビルやオフィスビル・駅舎の屋上緑化を推進しています。

また、この一環として野菜・果実の栽培体験を通じて、都心での土や植物とのふれあいを楽しんでいただくとともに、人と人との出会いや憩いの場の創出を図るため、貸菜園の設置にも取り組んでおり、多くのお客さまに好評をいただいています。

そして、この度、2011年3月5日(土)、ルミネ荻窪屋上に、都内の商業施設の屋上では最大級の貸菜園施設がオープンいたします。

1. 「屋上緑化」の一般的な効果について

屋上表面における温度上昇が抑制され、ヒートアイランド現象が軽減されます。

断熱効果がありビルの省エネにつながります。

緑の持つ心理面へのリフレッシュ効果や景観向上効果により憩いのスペースが生まれます。

2. 「菜園」の一般的な効果について

2009年以降、貸菜園事業の展開に取り組んでいます。

栽培体験を気軽に楽しめるリフレッシュ効果に加え、憩いの場として地域コミュニティの形成を図っています。

商業施設内や駅周辺に菜園を設置することにより、菜園利用のついでにショッピング等といった手軽さや利便性を提供します。

3. 「屋上緑化」および「菜園」の導入実績について

(1) 屋上緑化の導入件数・面積

・53件、約18,000㎡(苔緑化を含む) 2010年11月末時点
(国立競技場の芝生面積の約2.4倍に相当)

(2) 菜園の導入件数・面積

・5件、約1,580㎡(計101区画)

(3) 主な導入箇所

(屋上緑化) ルミネエスト、小田原ラスカ、川崎BE、セレオ八王子(保育園専用)等
セレオ八王子では、屋上のほか壁面緑化にも取り組んでいます。

(菜園) ソラドファーム(JR恵比寿ビル・JR戸田駅周辺・高崎モントレイ)等



セレオ八王子(壁面)



川崎BE(屋上)



JR恵比寿ビル(ソラドファーム)



JR戸田駅周辺(ソラドファーム)

4. ルミネ荻窪屋上貸菜園「ソラドファームルミネ」について

2010年3月に整備されたルミネ荻窪7階屋上緑化につづき、この度、2011年3月5日(土)同8階屋上に、都心の商業施設の屋上では最大級の貸菜園施設がオープンいたします。2010年12月11日(土)には、施設の見学やご案内を行うオープニングイベントを開催いたします。



ソラドファームルミネ レイアウト



ソラドファームルミネ イメージ

貸菜園施設の概要

- 【名称】ソラドファームルミネ
- 【所在地】東京都杉並区上荻1-7-1 ルミネ荻窪8F屋上
- 【事業主体】株式会社ルミネ
- 【運営】東邦レオ株式会社
- 【菜園面積】約535㎡(菜園内通路を含む)
- 【利用区画】60区画(46区画、各5㎡、14区画、各3㎡)
- 【オープニングイベント】2010年12月11日(土) 11時~16時
- 【受付開始】2011年1月14日(金)~

オープニングイベント、貸菜園のお申し込み受け付けの詳細につきましては、別途(株)ルミネよりご案内いたします。

今後も、JR東日本グループは、環境対策や地域の活性化に向けた取り組みとして、屋上緑化や菜園の展開を推進してまいります。