

2006年3月7日

## 東京駅を含む開発エリア及び新築ビル等の名称決定について

当社は、東京駅八重洲口において共同事業者と八重洲口ツインタワーの建設を進めており、日本橋口においては当社単独でオフィスビルの建設を進めているところです。また、現在丸の内駅舎の保存・復原工事に向けた準備が進められています。これらの工事が完成する2011年には、東京駅は大きく生まれ変わります。

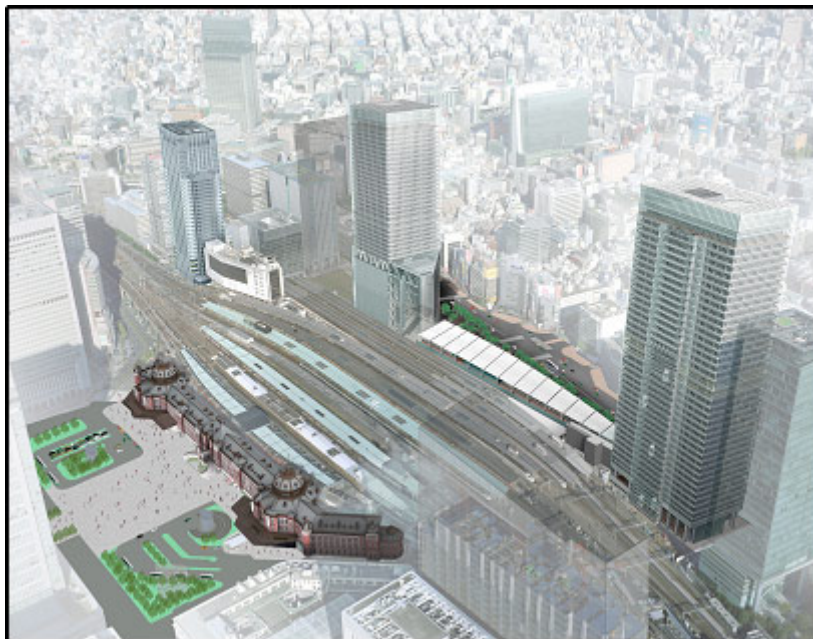
そこで、当社が進めている八重洲口の開発エリアだけでなく、日本橋口、丸の内口の各エリア及び当社駅構内も含めて東京駅を大きな一つの街と捉えました。国際都市東京に相応しく、多彩な魅力と先進の機能を兼ね備えた場所として、今後とも皆さまに愛され、親しまれていきたいという願いを込めて、このエリアの愛称名と、新築されるビル等の名称を決定いたしました。

### ◆ 東京駅を含む開発エリア

#### 名称「Tokyo Station City /東京ステーションシティ」

JR東日本グループは、中期経営構想「ニューフロンティア2008」に取り組んでおります。その中で「駅を変えます」という重要な経営課題を、「6つの挑戦」の一つとして位置づけています。

現在、開発が進められている東京駅を一つの大きな街ととらえ、駅が都市を変える・都市が駅になるというコンセプトで命名いたしました。東京駅構内・丸の内駅舎の復原・八重洲口や日本橋口の開発エリアを網羅する「Tokyo Station City」は、単なる通過点ではなく、丸の内の伝統と八重洲の先進性をあわせもち、新しい文化がそこで発信されるような、世界で一番の駅＝街となるよう願いがこめられています。



◆ 東京駅八重洲口開発

- ①北棟名称 「GranTokyo North Tower／グラントウキョウ ノースタワー」  
(2007年10月竣工予定)
- ②南棟名称 「GranTokyo South Tower／グラントウキョウ サウスタワー」  
(2007年10月竣工予定)
- ③中央部大屋根「GranRoof／グランルーフ」(2011年春竣工予定)



当社と三井不動産株式会社、鹿島八重洲開発株式会社、株式会社国際観光会館、新日本石油株式会社の共同事業として進める東京駅八重洲口開発エリアにおける新築のツインタワー等は東京駅の新しい顔となります。このツインタワー名称は、首都東京の新しい顔と未来への予感を感じさせる堂々としたイメージを込めて、壮大さ・最高位を意味する「grand」から、「GranTokyo North・South Tower／グラントウキョウ ノース・サウスタワー」と命名いたしました。「GranTokyo」は、東京駅の新しい顔にふさわしい、比類のない超高層タワーであり、オフィスで働く人々に誇りを感じさせます。

この両タワーを結ぶ全長240メートルの中央部大屋根の名称は「GranRoof／グランルーフ」とし、この大屋根が緑豊かな駅前広場をやわらかく包み、国際都市東京の新しい顔となることを期待しています。丸の内側の歴史的景観との調和を図りながら、「先進性」と「先端性」を象徴する、東京駅八重洲口側に、ダイナミックな都市景観を創出いたします。

◆ 東京駅日本橋口開発(2007年3月竣工予定)

「Sapia Tower／サピアタワー」

当社が「R&E センター」(Research&Education センター)のコンセプトのもと、開発を進める日本橋口ビルの名称は、「Sapia Tower／サピアタワー」と決定いたしました。これは、sapience(知恵)に場所を表す接尾語(-ia)を付し、あらゆる知が交流する場所を表現しています。



**① サピアタワー内のコンファレンス施設「東京ステーションコンファレンス」**

サピアタワー内4階から6階は、総貸室面積約1,800㎡を誇る「R&E (Research & Education)」の機能を満たすコンファレンスゾーンで構成。大小さまざまなタイプの貸会議室約25ルーム(最大350名様まで対応可能)が幅広いニーズに対応します。東京駅直結という利便性・ハイグレードな設備・ホスピタリティーあふれるサービスにより、多彩なビジネスシーンを強かにサポートします。

**② サピアタワー内のホテル開発「ホテルメトロポリタン丸の内」**

サピアタワーの高層部(27階~34階)のシングル、ツイン合わせて、約350室のホテルです。丸の内エリアのビジネスパーソンの感性にあった、洗練された宿泊主体型ホテルとして、高いグレードと居住性を誇るとともに、東京駅直結という立地を活かして、ビジネスの様々なシーンにフレキシブルに対応します。名称は現在当社で展開しているシティホテルブランドの「メトロポリタン」を採用し、高品質なサービスと空間を提供いたします。