コトニア吉祥寺

3つの施設をつなぐ芝生や木々に囲まれたテラスのスペースを利用して交流を図る。

東京都武蔵野市吉祥寺南町 5-15-10

A 〈東京都認証保育所〉グローバルキッズ コトニア吉祥寺園 Global Kids

B 〈通所介護施設/訪問入浴介護事業所〉稲垣薬局ケアセンター コトニア吉祥寺

C 〈運動型通所介護施設〉フィットネスデイ Lispo コトニア吉祥寺店 Lispo

コトニア赤羽

コミュニティスペース「いろむすび cafe」を中心に、保育園や運動スクール、高齢者福祉施設が連携。

東京都北区中十条 4-17-1

A 〈認可保育所〉グローバルキッズ コトニア赤羽園 Global Kids

B 〈コミュニティカフェ/イベントスペース〉いろむすびcafe

C 〈フィットネススタジオ/キッズスクール〉ジェクサー・フィットネスガーデン 赤羽スタジオ

D 〈運動型通所介護施設〉ジェクサー・プラチナジム コトニア赤羽店 JEXER Platina Gym

E 〈通所介護施設〉デイサービスセンター コトニア赤羽店 株式会社 ケアサービス

F 〈訪問入浴介護事業所〉訪問入浴 コトニア赤羽店 株式会社 ケアサービス

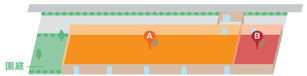
G 〈児童カバンの製造や販売〉ランドバッグ ランドバッグ

H 〈学童保育型英会話教室〉Kids UP 赤羽 Kids UP

コトニア西船橋

保育園と高齢者福祉施設の間には仕切扉を設け、それぞれの利用者が行き来できる仕組み。

千葉県船橋市東中山 1-19-13



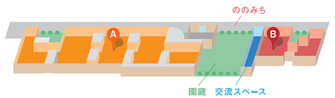
A 〈認可保育所〉グローバルキッズ コトニア西船橋園 Global Kids

B 〈通所介護施設/フィットネスジム/キッズ運動スクール〉Lispo Gym コトニア西船橋店 Lispo Gym

コトニア国立

高架下の遊歩道「ののみち」に面しているほか、保育園の園庭と高齢者施設の間に「交流スペース」を設けていることも特徴。

東京都国立市北 3-42-1



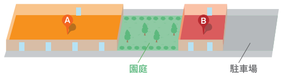
A 〈認可保育所〉社会福祉法人国立保育会 きたひだまり保育園

B 〈運動型通所介護施設〉ジェクサー・プラチナジム コトニア国立店 JEXER Platina Gym

コトニア越谷レイクタウン

高架下空間を活用し、悪天候でも利用できる園庭を挟んで、保育園と高齢者福祉施設を開設。

埼玉県越谷市レイクタウン 4-4



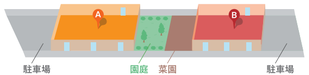
A 〈認可保育所〉にじの駅保育園 MILKYWAY

B 〈機能訓練型デイサービス〉MILKY ジム＆デイ

コトニア武蔵浦和

保育園と高齢者福祉施設が園庭と菜園でつながっており、菜園の活用を通じて共同作業や利用者同士の交流を促す。

埼玉県さいたま市南区鹿手袋 3-27



A 〈認可保育所〉ゆめの駅保育園 MILKYWAY

B 〈運動型通所介護施設〉ジェクサー・プラチナジム コトニア武蔵浦和店 JEXER Platina Gym

コトニアガーデン新川崎

コンセプトは「多世代交流型まちづくり」。敷地内には保育園、高齢者福祉施設のほか、賃貸住宅棟や店舗棟を配置。それぞれを芝生や遊具、菜園など、さまざまな機能をもった広場がつなぎます。周辺コミュニティを巻き込んだイベントも多数開催し、地域に根ざしたまちづくりを目指します。

神奈川県川崎市幸区北加瀬 2-11-1～5号

KIDS DESIGN AWARD 2018

HP　LINE

2019年度グッドデザイン賞
グッドデザイン・ベスト100受賞！

世代をつなぐ、暮らしのまち
COTONIOR GARDEN 新川崎

芝生ひろば

走ったり、シートを広げてくつろいだり、マルシェや夏まつりなどのイベントも開催。

キッチンガーデン

季節ごとの野菜を植える菜園には、かまどやテーブルもあって料理も可能。

夜はライトアップも美しい！

わくわくガーデン

のびのびつなわたり、でこぼこすべり台、ぴょんぴょん丸太など、遊具も充実。

地域交流室（1F）

地域のみなさんにも開放している、テラスと一体になった交流&イベントスペース。

WEST 棟

- 〈産直スーパー〉地産マルシェ
- 〈フィットネスクラブ〉エニタイム フィットネス
- 〈個別塾〉個別指導学院 サクシード
- 〈整体〉骨盤スタイル

EAST 棟

- 〈カフェ〉クリーズコーヒー
- 〈ベーカリー〉Bon Vivant（ボン ヴィボン）
- 〈イタリア食材・ワイン〉vivace（ビバーチェ）
- 〈体操教室〉イエロー体操教室

SOUTH 棟

- 〈調剤薬局〉エスケイ薬局
- 〈小児科・アレルギー科〉スキップこども アレルギークリニック
- 〈内科〉新川崎むらせ内科 循環器内科
- 〈通所介護施設〉ジェクサー・プラチナジム
- 〈歯科〉マークデンタル クリニック
- 〈学童〉学童保育 ワオキッズ
- 〈生活介護事業所〉studio FLAT（スタジオフラット）
- 〈認可保育所〉にじいろ保育園 北加瀬

高齢者サービス施設

2025年3月作成

JR東日本グループ

コトニアが よくわかる 9つのお話

9 stories about "COTONIOR"

優しさに包まれ、元気が輝く、
世代を超えた、ふれあいコミュニティ。

COTONIOR コトニア

HAPPY CHILD PROJECT

JR東日本グループの子育て支援事業はこちら

JR東日本　子育て　検索

JR東日本グループでは多世代交流をテーマとした「COTONIOR（コトニア）」を推進しています。

COTONIOR コトニア

JR東日本グループでは、多世代交流をテーマとした複合施設「COTONIOR（コトニア）」を推進しています。
「COTONIOR（コトニア）」は［子ども（codomo）＋と（to）＋シニア（senior）］から生まれた造語。
子どもたちとシニア世代の方々が交流し、多世代が集う、
あたたかな場にしていきたいという想いを込めています。

世代を超えた人たちが自然に集い、交流し、地域が豊かになる

JR 東日本では、1996 年から子育て支援事業をスタートし、これまで 100 か所を超える子育て支援施設を開設してきました。

「駅だからできる子育て支援」「暮らしやすい沿線づくり」「地域コミュニティの応援」を進めるなかで学んだのは、子どもたちとシニア世代のふれあいの大切さでした。

子どもはやさしく見守られてのびのび育ち、シニアは元気をもらえる。この事業を、さらに発展させて「子どもたちとシニア世代が日常的に交流する環境」をつくれないだろうか。そんな想いから「COTONIOR（コトニア）」は誕生しました。そして、2013 年には第一号となる「コトニア吉祥寺」がオープン、その後、JR 沿線へと広がっています。

開発にあたっては、コンセプトに共感してくれる事業者と計画段階から連携し、子どもとシニアが自然にふれあえる動線やレイアウトなどを検討。また、日常的な交流だけでなく、イベントなどができる共用スペースも可能な限り設けました。またオープン後は、各施設の責任者が定期的に顔を合わせ、協力しあえる態勢をつくっています。

2018 年には、保育園と高齢者福祉施設に加えて、賃貸住宅棟や商業棟、広場や菜園などを備えた「コトニアガーデン新川崎」がオープン。子どもとシニアだけでなく、すべての世代が自然に集い、交流し、地域全体が豊かになる。そんな、新しいまちづくりを進めています。

JR東日本 COTONIOR（コトニア）
日常的な交流を生む、開発と運営体制

開発（JR東日本グループ会社）
- 高齢者福祉施設事業者：シニア
- 保育事業者：子ども
- その他テナント（カフェなど）：地域のみなさま

日常的な交流・イベントの開催

運営
施設長 ⇔ 園長 ⇔ 責任者

9つのお話

コトニアがよくわかる

［ 利用者や運営スタッフのコメントで振り返るプロジェクトのこれまで。 ］

1 卒業から15年たっても帰りたくなる場所

私は今、大学で栄養学を学んでいます。管理栄養士になるという夢が決まったとき、真っ先に先生に手紙を書いたのも、ここが自分にとって本当に大切な場所だったから。節分に鬼が怖くて泣いたことや、運動会の衣装が嫌で脱ぎ捨てたことは、いまだにイジられますけど（笑）。

国分寺Jキッズステーション 卒園生

2 頑張る人を支えるありがたい存在

合計16年間もお世話になりました！

こちらの園には、姉弟３人ともお世話になりました。近くに保育園が少ないなか、駅に近くて、安心して預けられる園に出会えたことは、仕事を続けるうえでも本当に助かりました。子育ても仕事も頑張る人を支えてくれるありがたい存在、これからも期待しています。

ポピンズナーサリースクール小机
卒園生のご家族

3 高齢化が進むなか シニア世代をサポートしたい

高齢化社会に対応した施設や介護のニーズが高まるなか、2000 年からケアプラン作成と訪問介護サービス・福祉用具貸与サービスを開始。2004 年からは、首都圏における介護事業の新たな展開として「住み替えた自宅」を理想とした介護付き有料老人ホームを運営しました。

クリスマスも！夏まつりも！

4 子ども × シニア 多世代交流の新しいかたち

建物内まで聞こえる子どもたちの声。それに引き寄せられるように、介護施設の利用者さんが外に出て一緒に遊ぶようになりました。駆け寄る子どもを抱っこする姿もよく見かけます。名前で呼ばれるので、みなさんも一生懸命、子どもたちの名前を覚えているんですよ。

5 スタッフも子連れ？ 多世代が協創するカフェ

コンセプトは〝0歳から100歳まで輝ける場所〟

私たちのカフェには、子連れでも利用しやすい座卓スペースもあり、無農薬食材などを使ったごはんの提供やイベントなどを行っています。多くのスタッフが子連れで出勤、施設を利用するシニアの方が子どもたちとおしゃべりしたり、一緒にイベントに参加するのも、ここならでは。多世代が家族のように繋がれる場所になればいいですね。

いろむすびcafe 代表

6 たくさんの笑顔に会いに行きたくなる

要介護になったときヘルパーさんからおすすめされて、ひと目で「ここはいい！」と確信しました。カフェや保育園でニコニコ笑っている子どもたちを見ていると、私までうれしくなってくるんです。いろんな人と会って、話をして、元気をもらえる、こういう施設が増えてほしいですね。

ジェクサー・プラチナジム 利用者

7 豊かな感情が芽生える体験

子どもたちはジムの体操が大好き！

となりのジムの利用者さんと、昔遊びを楽しんだり、行事をご一緒したり。子どもたちはいろいろな世代の方との交流を楽しんでいます。人のあたたかさに触れ、さまざまな体験をしながら豊かな感情の芽生えを見せる子どもたち。この貴重な環境に心から感謝しています。

グローバルキッズコトニア西船橋園 施設長

体も心も元気になります！

8 窓越しに手を振りあうほど仲良し

「体操をしているとき、園庭で遊ぶ子どもたちの姿を見るのが楽しみ」と、利用者さんは子どもに負けない大きな声を出して、体を動かしています。交流イベントでは子どもたちの劇を見て大喜び、ふだんも窓越しに手を振りあうほど仲良し。毎日笑顔で交流しています。

ジェクサー・プラチナジム 店長

9 レンガ壁がみんなの思い出になる

開業前には、レンガタイルに模様をつけるイベントを開催し、お子さんを中心に地域に暮らす約 120 名の方々に参加いただきました。このタイルは実際に施設内の壁に貼られ、自分の時間とともにまちの経過を感じてもらうこと、そしてここが思い出の場所になってほしいという願いが込められています。

2016 コトニア西船橋
2016 コトニア国立
2018 コトニアガーデン新川崎
2018 コトニア越谷レイクタウン
2018 コトニア武蔵浦和

COTONIOR（コトニア）スタート
1996 JR東日本グループの子育て支援事業スタート
2000 シニア事業スタート
2013 コトニア吉祥寺
2015 コトニア赤羽

SPECIAL STORY

まちとつながる さまざまなイベントを開催！ コトニアガーデン新川崎

芝生ひろばやレンガステージ、キッチンガーデンのほか、広場をゆるやかにつなぐレンガ壁が特徴のコトニアガーデン新川崎。施設内だけでなく地域の方々にも開かれた、季節感あふれるイベントを開催しています。