

2017年5月26日
東日本旅客鉄道株式会社 千葉支社
株式会社 千葉ステーションビル

新たに生まれ変わるペリエ千葉に 107 ショップが登場
ペリエ千葉（2階～7階）
2017年9月7日（木）新規オープン

- ①新しいペリエ千葉では、都心から発信される都市型の刺激的で先進的なスタイルと、千葉のオーガニックでカジュアルなスローライフを掛け合わせた、千葉ならではの豊かなライフスタイルを提案。
- ②千葉でのくらしのアップデートをテーマに、物販やイベントを通して、地域やお客さま、様々な方々との交流を生むライフスタイル発信ゾーン「チバコトラボ」を展開。
- ③千葉市初出店の『東急ハンズ』『BEAMS』や、複数のクリニックなど 107 ショップが登場。屋上庭園『えきうえひろば』、多目的ホール『ペリエホール』、子育て支援施設『植草学園千葉駅保育園（仮）』（※2018年4月開園予定）も開設し、ファッションビルにとどまらない新しい「交流の場」となる商業施設を目指す。

東日本旅客鉄道株式会社 千葉支社（千葉県千葉市中央区/千葉支社長:藤森 伸一）と株式会社千葉ステーションビル(本社:千葉県千葉市中央区/代表取締役社長:椿 浩)は、共同事業で推進する千葉駅・駅ビル建替計画に伴い、**千葉駅ビル「ペリエ千葉」の2階から7階を2017年9月7日(木)に新規オープンいたします。**

新しい千葉駅では千葉駅から発信する新しいライフスタイルステーションの創造「From 千葉」を合言葉に、2018年のグランドオープンを目指して開発を推進しています。「ペリエ千葉」では、都心から発信される都市型の刺激的で先進的なスタイルと、千葉のオーガニックでカジュアルなスローライフを掛け合わせた、千葉ならではの豊かなライフスタイルを提案していきます。さらに、千葉でのくらしのアップデートをテーマに、常設ショップや催事スペース、フリースペースなどで構成された『チバコトラボ』を展開。千葉の旬の情報発信や、イベント、ワークショップを開催するなど地域との交流を生むライフスタイル発信ゾーンを目指していきます。

出店ショップは、ハウスウェア、ヘルス&ビューティ、ステーションナリーなど、幅広い分野で多種多様な商品を取り揃える『^{とうきゅう}東急ハンズ』や、メンズ・ウィメンズのカジュアルウェアや小物を中心に、雑貨も充実したラインアップを取り揃える『^{ビームス}BEAMS』をはじめとした、ファッション、雑貨、サービス、レストラン、クリニックなど多彩な 107 ショップで展開いたします。また、地域の皆さまに日々の生活の中で憩いや集いの場としてご利用いただけるよう、屋上庭園を整備いたします。さらに、様々なシーンでご活用いただける多目的ホールや保育園を開設し、ファッションビルにとどまらない新しい「交流の場」となる商業施設を目指していきます。

■ペリエ千葉2階～7階 全体概要

- ・開業日 2017年9月7日（木）
- ・店舗面積 約14,500㎡
- ・ショップ数 107ショップ ※保育園は2018年4月開園予定

ペリエ千葉（2階～7階）フロア概要

<3階> 「トレンドパレット」 8 ショップ

「トレンドパレット」をテーマに、駅ビルのメインエントランスとしてふさわしい人気ショップと雑貨を集積し、トレンドを日々発信していきます。

メンズ・ウィメンズのカジュアルウェアや小物を中心に、雑貨も充実したラインアップを取り揃える千葉市初出店の『^{ビームス}BEAMS』(メンズ・レディスファッション)、高感度なトレンドを創造し、ヨーロッパ・トラディショナルが持つエレガントさを打ち出すことで、お洒落をする喜びをお届けするセレクトショップの『^{ナノユニバース}nano・universe』(メンズ・レディスファッション)などが登場いたします。



<ペリエ千葉 3階エントランス (イメージ) >

<2階・3階 チバコトラボ> 6 ショップ

駅ビルの2階と3階にまたがる約200坪のメゾネット空間を活用し、千葉でのくらしのアップデートをテーマとした、合計6つの物販・飲食店を展開いたします。さらに、チバコトラボをご利用されるお客さまが集い、くつろげるフリースペースとして約80席の客席を設置いたします。

物販では、美しい自然や季節を表現する生花、日常の中のちょっとしたギフト提案を軸にした生活雑貨、ワインを中心に日々の食を彩るグロッサリー、色々な切り口からライフスタイルを提案する催事スペースを展開いたします。また飲食店では、近隣の方々が集い、楽しむ千葉のカフェ文化に注目し、皆さまに愛されるこだわりのコーヒー、素材の良さを生かしたフードメニューも提供するカフェを展開いたします。

フリースペースでは、気軽にご参加いただけるワークショップやイベントを定期的に行い、地域の皆さまとの交流を生む集いの場、ライフスタイル発信ゾーンを目指していきます。

<4階> 「デリースタイルギャラリー・ビューティーギャラリー」 49 ショップ

「デリースタイルギャラリー・ビューティーギャラリー」をテーマに、リアルクローズからトレンドアイテムまで上質感や自分らしい豊かさを身にまとう視点で編集された大人のファッションゾーンです。ナチュラルコスメからアクセサリーなど日々気になるキャッチーなアイテムを展開していきます。

国内外のセレクトアイテムから洗練されたデザインのオリジナルラインまで幅広いアイテムを展開する『^{アーバン}URBAN ^{リサーチ ロッソ}RESEARCH ROSSO』(メンズ・レディスファッション)などが登場いたします。

ペリエ千葉（2階～7階）フロア概要

<5階> 「アクティビティストایل」・「ハッピーテーブル」 31 ショップ

「アクティビティストایل」をテーマに、ハイスペックでタウンユースも出来るウェアを取り揃えたショップ、トラベル用品の専門店、活動的な暮らしを楽しむためのファッション&グッズなど、3世代にわたり一緒に選べるライフスタイルショップを展開していきます。

自分らしくいられる心地いい空間づくりをコンセプトにオリジナルの家具やラグ、カーテン、ファブリック、セレクト雑貨など充実したラインアップの『**unico**』^{ウニコ}（家具・インテリア・雑貨）、アウトドア・アクティビティを楽しむ人々のための革新的で機能が優れたアイテムから、タウンを快適にするウェアまで幅広いラインアップを揃えた『**Columbia Sportswear**』^{コロムビアスポーツウェア}（スポーツ・アウトドア）などが登場いたします。



<ペリエ千葉 5階『えきうえひろば』(イメージ)>

また、「ハッピーテーブル」をテーマに、バラエティ豊かなカジュアルレストランや、皆さまの憩いの場として屋上に『**えきうえひろば**』も整備いたします。そして、J R 東日本グループが進める子育て支援事業「HAPPY CHILD PROJECT」の一環として2018年4月には『**植草学園千葉駅保育園(仮)**』^{うえくさがくえんちばえきほいくえん}（事業者名：学校法人植草学園）も開園予定です。

<6階> 「豊かな生活サポート」 13 ショップ

「豊かな生活サポート」をテーマに、カフェ、書籍や文具、健康をサポートするクリニックモール、旅行会社など生活サポートショップを展開いたします。

ハウスウェア、ヘルス&ビューティ、ステーショナリーなど、幅広い分野で多種多様な商品を取り揃える千葉市初出店の『**東急ハンズ**』^{とうきゅう}（生活雑貨・ステーショナリー・手づくり関連）、国内・海外旅行から、クルーズ、リゾートウエディング・ハネムーンまで豊富なプランをご提案する『**JTB トラベルゲート**』（旅行会社）などが登場いたします。また、複数のクリニックなどを配置し、日常の生活と健康をトータルサポートいたします。

<7階 ペリエホール>

大・小会議室、パーティなど多目的に利用できる『**ペリエホール**』を開設いたします。最大306名収容の会議室をはじめ全6室で、会議、プレゼンテーションなどビジネスフィールドはもちろん、セミナーや懇親会などにご利用いただけます。

・施設予約開始日：2017年6月30日（金）予定

・TEL:043-445-8300 FAX:043-445-7900

（月～金 10:00～18:00）ペリエホール予約担当まで



<ペリエ千葉 7階『ペリエホール』(イメージ)>

施設概要

所在地	千葉市中央区新千葉一丁目		(参考) 旧駅舎・駅ビル (ペリエ 1)	
規模	地上 7 階・地下 1 階		地上 6 階・地下 1 階	
延床面積	約 73,800 m ²		約 27,000 m ²	
主用途	駅施設・コンコース	約 16,400 m ²	駅施設・コンコース	約 10,000 m ²
	エキナカ	約 8,000 m ²	エキナカ	約 2,000 m ²
	駅ビル	約 49,400 m ²	駅ビル	約 15,000 m ²

「ペリエ千葉」運営会社

- ・会社名 株式会社 千葉ステーションビル
- ・本社所在地 千葉市中央区富士見二丁目 3 番 1 号 塚本大千葉ビル 7 階
- ・代表取締役社長 椿 浩
- ・資本金 2 億円
- ・設立 1961 年 8 月 1 日
- ・事業内容 主として不動産の賃貸及び管理
- ・運営施設 ペリエ千葉、ペリエ西千葉、ペリエ稲毛、ペリエ津田沼、ペリエ稲毛海岸、ペリエ検見川浜、ペリエ海浜幕張、四街道駅ビル、アルカード茂原

開発スケジュール (予定)

- 2018 年 4 月 駅ビル 5 階 植草学園千葉駅保育園 (仮) 開園予定
- 2018 年夏以降 駅ビル (B1 階・1 階) 開業 ※駅ビル全面開業

※本プレスリリースは 2017 年 5 月 26 日時点の情報です。今後、変更の場合もございます。

※本プレスリリース内のパースは全てイメージです。