

ビューカードのおトクな家賃保証サービスが誕生！

～「VIEW 家賃保証プラス」、まずは「目黒MARCREジデンスタワー」から～

株式会社ビューカード(東京都品川区、代表取締役社長:新井 健一郎、以下「㈱ビューカード」)は、あんしん保証株式会社(東京都品川区、代表取締役社長:雨坂 甲、以下「あんしん保証㈱」)と業務提携し、まずは2022年7月22日から入居を募集する「目黒MARCREジデンスタワー」より、家賃保証とクレジットカード決済を組み合わせたおトクなサービス「VIEW家賃保証プラス」の提供を開始します。

本サービスは、入居者が賃貸物件にお申込みを行う際、家賃保証サービスへのお申込みと同時に、ビューカードによるお支払いをお選びいただくことができるサービスで、月々の賃料等と保証料のお支払いにビューカード決済をご利用いただくことにより、保証料やカード年会費がおトクになるほか、JR東日本グループの共通ポイント「JRE POINT」が貯まります。

「VIEW家賃保証プラス」は、今後、対象物件を順次拡大していく予定です。

㈱ビューカードは、これからもお客さまの様々な決済ニーズにお応えできるよう、利便性の向上ならびに価値あるサービスのご提供に努めてまいります。

1. 商品名

「VIEW 家賃保証プラス」

2. 商品概要



- 家賃保証とは、賃貸物件へ入居する際に、入居者が保証会社と保証委託契約結び、保証会社に保証料を支払うことで、家賃滞納時の立替え等に関する保証サービスを活用することができる制度です。(※1)
- 家賃保証のお申込みを行う際、ビューカードによるお支払いをお選びいただくことができる一体型のサービスです。入居者は、賃料等と保証料の支払方法として以下の中から選択することができます。(※2)
 - ①物件申込時に新規に入会したビューカード(「JRE CARD」または「ビューゴールドプラスカード」)
 - ②あらかじめお持ちのビューカード
 - ③口座振替
- 上記①②の保証料は、初回保証料が賃料等の10%、月額保証料が賃料等の1.25%、年間保証料が10,000円となります。(※3)
- 「VIEW 家賃保証プラス」のご利用にあわせ、上記①のビューカードに新規入会されると「JRE CARD」は翌年の年会費が無料(※4)、「ビューゴールドプラスカード」は初年度の年会費が無料になります。
- 上記①②の賃料等と保証料をビューカードのクレジット払いでお支払いいただくと、1,000円(税込)につき5ポイントのJRE POINTが貯まります。

※1 入居者の保証委託契約先は、あんしん保証㈱となります。

※2 ①の新規入会は「JRE CARD」と「ビューゴールドプラスカード」のみとなりますが、②のあらかじめお持ちのビューカードはどの券種でも登録可能です。iiマークの付いたカード、法人カードはご利用いただけません。

※3 保証料の詳細はご利用条件により異なります。

※4 年会費請求月の前年1年間に、賃料等・保証料のお支払いが㈱ビューカードで確認できた場合に限りです。

3. 対象となる物件とサービス提供開始時期

- 目黒MARCLレジデンスタワー

住 所:東京都品川区西五反田三丁目4番10号

竣 工:2022年10月(予定)

貸 主:株式会社ジェイアール東日本都市開発

貸主代理:株式会社北王プランニング

物件ホームページ <https://www.jrtk.jp/meguromarc-apartment/>

- 2022年7月22日の入居募集開始時から、「VIEW 家賃保証プラス」のサービスを開始します。



目黒 MARC 完成予想図:中央ビルが目黒 MARC レジデンスタワー



4. 今後の予定

- 今後、対象物件を順次拡大していく予定です。

以上

※ビューカードホームページはこちら
<https://www.jreast.co.jp/card/>



※JRE POINT のホームページはこちら
<https://www.jrepoint.jp/>



※ビューカードの過去の主なプレスリリースはこちら
2022年3月30日
「びゅう商品券」がインターネットや電話で注文可能に！～「びゅう商品券デスク」がオープンします～
<https://www.jreast.co.jp/card/news/pdf/20220330.pdf>



2022年3月17日
「ビューゴールドプラスカード」をリニューアルします！～第2弾！空港ラウンジサービス「ラウンジ・キー」を提供開始～
<https://www.jreast.co.jp/card/news/pdf/20220317.pdf>



2022年1月13日
「ビューゴールドプラスカード」をリニューアルします！～第1弾！さらにおトクで実用的なゴールドカードへ～
<https://www.jreast.co.jp/card/news/pdf/20220113.pdf>

