

ノーザンステーションゲート秋田 秋田駅東口に食事付き学生マンション・合宿所の計画を進めます

JR秋田支社は、秋田県・秋田市と一体となり、地域と連携して地方創生・コンパクトシティを推進する「ノーザンステーションゲート秋田」として、次の20年に向けた秋田の活性化の取組みを進めています。この度、JR秋田支社、第一建設工業(株)、(株)ジェイ・エス・ビー、秋田ステーションビル(株)及び北都銀行の5社にて、秋田駅東口に秋田県内初となる食事付き学生マンションと合宿所の計画を推進します。

秋田駅東口は「秋田プラチナタウン研究会」の一環として、健康・スポーツを通じた、3世代が元気に暮らせるプラチナタウンの検討を進めており、「城東スポーツ整形クリニック」が2018年春に開業予定、バスケットボールを中心とした体育館と子育て支援施設を一体的に整備する「JR秋田ゲートアリーナ計画」が2019年冬の完成を予定しています。今回、若い世代の流入を促進する居住機能と、隣接地に新設する体育館を活かした合宿にも対応した宿泊機能を計画し、多世代が交流する秋田版CCRCを形成します。今後、周辺施設と一体となり、第2期秋田市中心市街地活性化基本計画、秋田版CCRC計画と連動しながら、健康・スポーツを通じた玄関口・秋田の活性化につなげていきます。

1 計画概要

計画地：秋田駅東口 JR用地
(約1,200㎡)

計画内容：学生マンション・合宿所等宿泊機能
食堂及び付帯施設

2 計画推進体制

- ・ JR秋田支社（土地所有及び全体計画）
- ・ 第一建設工業(株)（建物建設及び建物所有運営）
- ・ (株)ジェイ・エス・ビー（学生マンション・食堂運営）
- ・ 秋田ステーションビル(株)（合宿所等宿泊機能運営）
- ・ 北都銀行（中通CCRC連携及び資金計画支援）

3 スケジュール

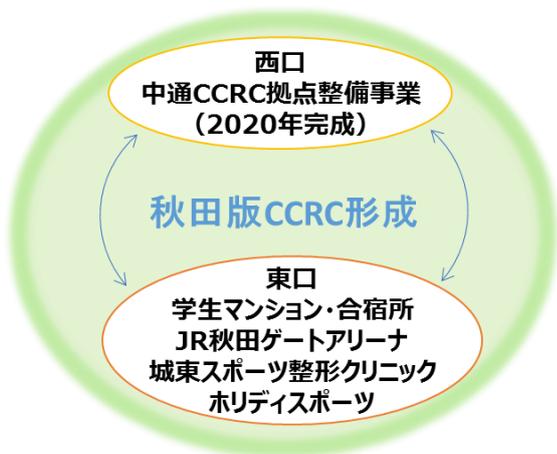
2020年春 入居開始予定



<周辺計画図>



<計画イメージ>



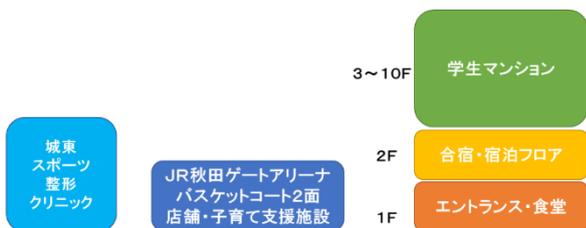
J R秋田ゲートアリーナ計画



中通 CCRC
拠点整備事業



完成イメージ



秋田駅東口プラチナタウン 構成イメージ

※現在計画中であり、今後変更する場合があります。